

Rekonštrukcia a modernizácia krytej plavárne Žiar nad Hronom

DODATOK č.1 k realizačnému projektu :
stavebné úpravy - riešenie havarijného stavu neplaveckého
a detského bazéna vrátane miestnosti 1.pomoci a skladu
+ bazénová technológia

DODATOK č.2 k realizačnému projektu :
stavebné úpravy - riešenie masážneho salónu a priestoru batoliat

TECHNICKÁ SPRÁVA

<u>Investor:</u>	Technické služby Žiar nad Hronom spol.s.r.o., Ul. A.Dubčeka 380/45, 965 01 Žiar nad Hronom
<u>Objednávateľ:</u>	Technické služby Žiar nad Hronom spol.s.r.o., Ul. A.Dubčeka 380/45, 965 01 Žiar nad Hronom
<u>Stupeň:</u>	Realizačný projekt
<u>Dátum:</u>	11/2020
<u>Zhotoviteľ:</u>	Magic Design Henč spol. s r.o. ul.Hutníkov 315 / 20 965 01 Žiar nad Hronom

SPRACOVATEĽSKÝ KOLEKTÍV:**Magic Design Henč spol. s r.o. Žiar nad Hronom**

Hlavný inžinier projektu:	Ing. arch. Pavel H E N Č - 0673 AA
Autor diela :	Ing. arch. Pavel H E N Č - 0673 AA

•A.1.1 Skutkový stav + búracie práce:**Magic Design Henč spol. s r.o.**
Žiar nad Hronom

Zodpovedný projektant : **Ing. arch. Pavel Henč - 0673 AA**
Projektant: Ing. Július Skladan
IČO: 366 222 73
IČDPH: nie je platcom DPH
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a. s.,
pobočka Žiar nad Hronom
Číslo účtu: 411339965/0900

• A.1.2 Stavebno-architektonická časť:**Magic Design Henč spol. s r.o.**
Žiar nad Hronom

Zodpovedný projektant: Ing. arch. Pavel Henč - 0673AA
Projektant: Ing. Július Skladan

OBSAH

1. Identifikačné údaje stavby	str.3
2. Prehľad podkladov na vypracovanie realizačného projektu	str.4
3. Zámer investora premietnutý do platnej ZoD	str.5
4. Skladba a členenie realizačného projektu	str.6
5. Súčasný stav	str.8
6. Búracie práce	str.16
7. Navrhovaný stav + kapacity a dimenzovanie	str.18
8. Stavebno-architektonická časť - návrh	str.21
9. Konštrukčné a materiálové riešenie - návrh	str.24
10. Starostlivosť o životné prostredie	str.37
11. Odpadové hospodárstvo	str.37
12. Bezpečnosť, ochrana zdravia a vyhodnotenie neodstrániteľných rizík a neodstrániteľných ohrození	str.39
13. Funkčné časti objektu, ktoré neboli predmetom riešenia tohto RP	str.42

1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE STAVBY

**Názov žiadateľa -
objednávateľ PD:**

Technické služby Žiar nad Hronom spol.s.r.o.,
Ul. A.Dubčeka 380/45, 965 01 Žiar nad Hronom
Štatutárny zástupca: Mgr.Igor Rozenberg, PhD., MBA
– konateľ a riaditeľ spoločnosti
IČO: 31 609 651
IČ DPH: SK 2020479714

Názov zhotoviteľa PD:

Magic Design Henč spol. s r.o., ul. Hutníkov 315/20
965 01 Žiar nad Hronom
Štatutárny zástupca: Ing.arch. Pavel Henč – konateľ spol.
Kontaktná osoba: Ing.arch Pavel Henč
IČO: 36622273
DIČ: 2021762391
IČDPH: nie je platcom DPH

Názov stavby/projektu: „Rekonštrukcia a modernizácia krytej plavárne Žiar nad Hronom – Dodatok č.1 a 2 k realizačnému projektu – stavebné úpravy“

Miesto stavby: Žiar nad Hronom – súpisné číslo 508
Ul. M.Chrásteka

Kraj: Banskobystrický

Okres: Žiar nad Hronom

Katastrálne územie: k.ú. Žiar nad Hronom

Kód katastrálneho územia: 874370

Číslo základnej územnej
Jednotky (ZÚJ): 516589

2. PREHLAD PODKLADOV PRE VYPRACOVANIE REALIZAČNÉHO PROJEKTU

2.1. Geodetické zameranie objektu krytej plavárne v 09/2017, vyhotovila firma IS GEO Miroslav Podhora, Hviezdoslavova 26/57 Žiar nad Hronom. Bolo zrealizované len čiastočné polohopisné a výškopisné zameranie niektorých zlomových bodov pôdorysného obrysu stavby a niektorých výšok atiky. Predmetom nebolo zameranie komunikácií, chodníkov, spevnených plôch, zelene a pod.

2.2. Predmetom fyzického domerania skutkového stavu stavebnej časti objektu Krytej plavárne v Žiari nad Hronom **bolo len domeranie** niektorých dostupných a viditeľných konštrukcií, súvisiacich s predmetom plnenia podľa ZoD / nie celý objekt krytej plavárne /, čiže iba tých priestorov, ktoré sú predmetom stavebných úprav „Dodatku č.1 a 2“ –, pričom ostatné priestory, ktoré neboli predmetom domerania sa prevzali z pôvodnej neúplnej PD z roku 1989/90 resp. z realizačného projektu „Rekonštrukcia a modernizácia krytej plavárne Žiar nad Hronom z 11/2017. Predmetom fyzického domerania nebolo zameranie vnútorných inštalácií objektu, ani vyhotovenie komplexnej dokumentácie skutkového stavu stavebno-architektonickej časti a dotknutých profesií.

Hlavným predmetom domerania v rámci stavebno-architektonickej časti boli prvky a konštrukcie, ktoré sú predmetom stavebných úprav.

Ostatné časti ako základy, zvyšná časť priestorov suterénu / 1.P.P./, prízemie / 1.N.P./, niektoré zvislé a vodorovné konštrukcie, nosná konštrukcia strechy, všetky konštrukčné výšky, materiál obvodového a stenového muriva neboli zameriavané, ale boli prevzaté len z pôvodnej neúplnej projektovej dokumentácie z roku 1989 - 90. Avšak z tejto PD nebolo možné zistiť jednotlivé druhy murív, preto objednávatel zabezpečil vykonanie 7 overovacích - prieskumných sond v rámci RP 11/2017, ktoré však neodzrkadľujú všetky druhy použitých murív na stavbe, preto nezistené druhy týchto murív sú len predpokladané. Na objekte nebol uskutočnený komplexný stavebno-technický a architektonický prieskum.

Pri domeraní časti existujúceho objektu súvisiaceho s predmetom plnenia bolo zistené, že existujúce rozmery objektu, nosné obvodové murivá, stavebné otvory a pod., vykazujú značné rozmerové rozdiely - nerovnosti v horizontálnom a vertikálnom smere oproti pôvodnej (neúplnej) PD z roku 1989 -1990.

2.3. Obhliadka existujúcich priestorov objektu krytej plavárne v Žiari nad Hronom, ktoré sú predmetom stavebných úprav.

2.4. Neúplná projektová dokumentácia z roku 1989 - 90, / ktorú nám poskytol objednávatel/ a podľa ktorej sa realizovala stavba objektu krytej plavárne v Žiari nad Hronom – spracoval Športprojekta, projektová a inžinierska organizácia SÚV ČSZTV Bratislava, Trnavská 33, rok spracovania 1989 – 1990. V rámci tejto poskytnutej dokumentácie chýbali niektoré ucelené časti, profesie a technické údaje napr. komplexné podklady zo statiky - z nosného systému objektu ale najmä z nosného systému strechy a pod., čo sa týka oceľových priehradových nosníkov a ich prierezov.

- 2.5. List vlastníctva č.1136 a kópia z katastrálnej mapy – zdroj <http://www.katasterportal.sk>
- 2.6. a/ Konzultácie s objednávatelom v priebehu spracovania realizačného projektu v súlade s cenovou ponukou ako aj v súlade s emailovou poštou v priebehu spracovania RP.
b/ Konzultácia s Plaveckým oddielom KTV UMB Banská Bystrica , / p. Záborský /
c/ Konzultácie s Mestským plaveckým klubom Delfín Žiar nad Hronom / p. PaedDr. Bartková /
d/ E- mailové žiadosti na SPF v Bratislave na ktoré nereagovali
e/ Konzultácie s potencionálnymi dodávateľmi jednotlivých stavebných konštrukcií, častí a prvkov, ktoré boli následne zapracované do realizačného projektu.
f/ Konzultácia s RÚVZ v Žiari nad Hronom ohľadom kapacít a dimenzovania krytej plavárne jej predmetnej riešenej časti – neplavecký a detský nerezový bazén, priestor batoliat, masážny salón, v súlade s platnými zákonmi a vyhláškami MZ SR .
- 2.7. Pravidlá plávania Slovenskej plaveckej federácie schválené 6.11.2013 , ktoré vychádzajú z pravidiel FINA a sú základnými pravidlami pre súťaže v plávaní.
- 2.8. -Vyhláška MZ SR č.554/2007 o podrobnostiach o požiadavkách na zariadenia starostlivosti o ľudské telo
- Zákon MZ SR č.355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia
- Zákon MZ SR č.306/2012 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia
- Vyhláška MZ SR č.308/2012 Z.z. o požiadavkách na kvalitu vody, kontrolu kvality vody a o požiadavkách na prevádzku, vybavenie prevádzkových plôch, priestorov a zariadení na prírodnom kúpalisku a umelom kúpalisku
- Vyhláška MZ SR č.397/2013 Z.z. o požiadavkách na vodu určenú na kúpanie

3. ZÁMER INVESTORA PREMIETNUTÝ DO PLATNEJ ZoD

Nakoľko v RP „Rekonštrukcia a modernizácia krytej plavárne“ z 11/2017 neboli z finančných dôvodov riešené niektoré časti plavárne ako havarijný stav detského a neplaveckého bazéna a priestory masážneho salóna, objednávatel po zabezpečení finančných zdrojov má záujem tieto časti doriešiť.

Zámerom investora a predmetom riešenia tohto RP je riešenie havarijného stavu detského a výukového bazéna z PVC fólie výmenou za nerezový bazén vrátane novej bazénovej technológie, ďalej stavebné úpravy a výmenu vnútorných inštalácií (VZT, ZTI, ÚK, elektroinštalácie a osvetlenie, uzemnenie) dotknutých priestorov. Ide o existujúce priestory – neplaveckého a detského bazéna a masážneho salóna s tým, že tieto priestory nadväzujú na priestory riešené už v realizačnom projekte „Rekonštrukcia a modernizácia krytej plavárne v Žiari nad Hronom“ z 11/2017.

Pretože existujúce dotknuté priestory objekt krytej plavárne v Žiari nad Hronom, ktoré sú predmetom stavebných úprav, nespĺňajú požiadavky vyplývajúce z platných

legislatívnych predpisov , STN, ako aj hygienických noriem MZ SR platných pre kryté – umelé kúpaliská, /napr. Vyhláška MZ SR č.308 / 2012 Z.z. zo dňa 1.X.2012/, sa investor rozhodol:

- v rámci ÚK riešiť výmenu podlahového vykurovania a výmenu existujúcich radiátorov za nové, výmenu svietidiel za LED svietidlá a výmenu elektroinštalčných rozvodov, výmenu existujúcich VZT rozvodov za nové rozvody. Vyregulovanie vykurovacej sústavy si objednávatel' zabezpečí sám na vlastné náklady.

Dodatočné riešenie priestorov masážneho salónu ovplyvnilo aj už vyprojektované priestory batoliat a priestoru haly neplaveckého a detského bazéna, ktoré boli už projekčne riešené v rámci RP z 11/2017. V rámci tohto RP sú tieto zmeny oproti RP z 11/2017 zachytené. Popis týchto zmien vid' čl.8 tejto technickej správy.

Zo strany objednávateľa nebola vznesená požiadavka na komplexné riešenie, komplet návrh a výber všetkých mobilných interiérových prvkov v predmetných priestoroch, čoho výsledkom by malo byť spracovanie interiéru.

4. SKLADBA A ČLENENIE REALIZAČNÉHO PROJEKTU

Akcia: „ Rekonštrukcia a modernizácia krytej plavárne Žiar nad Hronom“

DODATOK č.1 k realizačnému projektu :

stavebné úpravy - riešenie havarijného stavu neplaveckého a detského bazéna vrátane miestnosti 1.pomoci a skladu + bazénová technológia

DODATOK č.2 k realizačnému projektu :

tavebné úpravy - riešenie masážneho salónu a priestoru batoliat

Skladba realizačného projektu:

A.1) **Stavebno- architektonická časť + búracie práce**

+ neplavecký a detský nerezový Bazén

A.1.1 - Skutkový stav + búracie práce

A.1.2 – Stavebno-architektonická časť

A.1.3 – Neplavecký a detský nerezový bazén Berndorf + príslušenstvo

A.2) **Statické posúdenie**

A.3) **Výmena bazénovej technológie**

A.4) **Výmena zdravotníckych**

A.5) **Výmena ÚK**

A.6) **Výmena VZT**

A.7) Výmena elektroinštalácie a osvetlenia – nie je súčasťou tohto RP, táto časť je zahrnutá v rámci „Aktualizácie časti Elektroinštalácie a osvetlenia“ vzhľadom k tomu, že sa zmenila legislatíva – vyhlášky oproti spracovanému RP z 11/2017

A.8) Výmena uzemnenia – nie je súčasťou tohto RP, táto časť je zahrnutá v rámci „Aktualizácie uzemnenia“ vzhľadom k tomu, že sa zmenila legislatíva – vyhlášky oproti spracovanému RP z 11/2017

Časti projektu, ktoré neboli predmetom riešenia tohto RP:

Predmetom tohto RP nie sú časti:

A.7) Výmena elektroinštalácie a osvetlenia
táto časť je zahrnutá v rámci „Aktualizácie časti Elektroinštalácie a osvetlenia“ vzhľadom k tomu, že sa zmenila legislatíva – vyhlášky oproti spracovanému RP z 11/2017

A.8) Výmena uzemnenia.
táto časť je zahrnutá v rámci „Aktualizácie uzemnenia“ vzhľadom k tomu, že sa zmenila legislatíva – vyhlášky oproti spracovanému RP z 11/2017

Časť Slaboprúd - nakoľko z finančných dôvodov nebola v rámci RP „Rekonštrukcia a modernizácia krytej plavárne v Žiari nad Hronom „ z 11/2017 riešená časť Slaboprúd, táto časť bude komplexne riešená pre celú krytú plaváreň samostatným projektom a teda nie je predmetom ani tejto projektovej dokumentácie.

Projekt slaboprúdu by mal riešiť :

- a/ turniketový, náramkový a pokladničný systém z čoho vyplynie presný výber jednotlivých prvkov, turniketov, infopanelov a pod.- napr. šatníkové skrinky sú zatiaľ riešené cez mechanický zámok na žetóny, ktorý sa potom bude musieť vymeniť za elektronický , keď sa zrealizujú všetky slaboprúdové rozvody. Takisto bude nutné riešiť server, informačný systém, software, elektronickú vstupenku a napájanie systému.
- b/ ozvučenie plavárne nielen pre verejnosť, ale aj pre účely plaveckých súťaží
- c/ televízne a satelitné rozvody s využitím optického kábla, ktorý je privedený do pokladne
- d/ počítačové rozvody + internet + WiFi zóna
- e/ doriešenie celého elektronického systému OMEGA pre účely plaveckých súťaží v súlade s Pravidlami plávania a FINA a jeho napojenie na časomieru a miestnosť rozhodcov
- f/ zosúladenie existujúceho zabezpečovacieho systému / EZS / s novým návrhom riešenia plavárne vyplývajúceho z nového dispozičného usporiadania . Tu by bolo možno dobré výhľadovo riešiť aj kamerový systém, ktorým by sa monitorovali hlavné vstupy, bazénová časť, saunový svet a pod.
- g/ v tejto súvislosti preveriť aj riešenie elektrickej požiarnej signalizácie / EPS /.

V rámci stavebnej časti RP je spracovaný len výber mobilných interiérových prvkov v riešených priestoroch na 1.N.P. , avšak je nutné spracovať zo strany objednávateľa komplet projekt interiéru (všetkých riešených priestorov v rámci RP 11/2017 +

priestorov riešených v rámci tohto RP Dodatok č.1 a 2) v rámci ktorého budú komplexne riešené najmä:

a/ recepčný pult vrátane zápuťia vo vstupnej hale , vrátane ktorého treba spraviť predprípravu pre silnoprúdové a slaboprúdové rozvody vrátane pokladničného systému – starý pult sa demontuje , lebo rozmerovo nevyhovuje, je značne amortizovaný a je v kolízii s navrhovanými turniketmi.

b/ atypický vode odolný nábytok do miestností pre dojčatá a batolátá

c/ atypický vode odolný nábytok do miestnosti plavčíka zosúladený s elektronickým systémom OMEGA

d/ atypický vode odolný nábytok do miestnosti rozhodcov

e/ ostatné mobilné interiérové prvky súvisiace s rekonštrukciou a modernizáciou objektu, ktoré sú nutné pre účely kolaudácie a užívania stavby

Komplet interiéru predmetnej rekonštrukcie a modernizácie krytej plavárne musia byť podľa tohto projektu interiéru zrealizované najneskôr do kolaudácie stavby tak, aby stavba bola užívania schopná. Takisto treba riešiť presný výber DHIM napr. do sociálno-hygienických priestorov, bazénovej časti a pod.

5. SÚČASNÝ STAV

5.1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STAVBE

Objekt existujúcej krytej plavárne v Žiari nad Hronom je verejnou budovou, so súp. č. 508. Vzhľadom na jeho existujúcu energetickú náročnosť a hospodárnosť vyžaduje nielen zateplenie, ale i riešenie havarijného stavu plaveckého bazénu a časti podláh na 1.N.P. krytej plavárne ako i modernizáciu časti priestorov na 1.N.P. Časť týchto priestorov potrebných na rekonštrukciu a modernizáciu bola riešená už v rámci realizačného projektu “Rekonštrukcia a modernizácia krytej plavárne v Žiari nad Hronom“ z 11/2017.

Podľa listu vlastníctva 1136 Objekt krytej plavárne je objektom postaveným na parcelách s nasledovnými parcelnými číslami:

1/ **parc.č.531/11 o výmere 2309m²** – ide o : zastavané plochy a nádvorja, nebytovú budovu , ktorá má súpisné číslo 508 , postavenú v zastavanom území obce , vlastníkom stavby je Mesto Žiar nad Hronom, Š.Moyses 46, Žiar nad Hronom, nájomcom sú TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o., Alexandra Dubčeka 45, Žiar nad Hronom.

2/ **parc.č. 531/13 o výmere 425m²** – ide o : zastavané plochy a nádvorja, nebytovú budovu , ktorá má súpisné číslo 508 , postavenú v zastavanom území obce , vlastníkom stavby je Mesto Žiar nad Hronom, Š.Moyses 46, Žiar nad Hronom, nájomcom sú TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o., Alexandra Dubčeka 45, Žiar nad Hronom.

Okrem hore uvedených parciel 531/11 a č.531/13 k objektu prináležia nasledovné parcely vo vlastníctve investora :

3/ **parc.č.531/12 o výmere 2129m²** – ide o: zastavané plochy a nádvorja, pozemok na ktorom je dvor, postavenú v zastavanom území obce , vlastníkom stavby je Mesto Žiar nad Hronom,

Š.Moyses 46, Žiar nad Hronom, nájomcom sú TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o., Alexandra Dubčeka 45, Žiar nad Hronom.

4/ **parc.č.700/90 o výmere 145m²** – ide o : zastavané plochy a nádvoría, pozemok na ktorom je postavená inžinierska stavba, postavenú v zastavanom území obce , vlastníkom stavby je Mesto Žiar nad Hronom, Š.Moyses 46, Žiar nad Hronom, nájomcom sú TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o., Alexandra Dubčeka 45, Žiar nad Hronom.

5/ **parc.č.531/28 o výmere 145m²** – ide o: zastavané plochy a nádvoría, pozemok na ktorom je postavená murovaná betónová budova, postavenú v zastavanom území obce , vlastníkom stavby je Mesto Žiar nad Hronom, Š.Moyses 46, Žiar nad Hronom, nájomcom sú TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o., Alexandra Dubčeka 45, Žiar nad Hronom.

6/ **parc.č.531/14 o výmere 1028m²** – ide o zastavané plochy a nádvoría, pozemok na ktorom je dvor, v zastavanom území obce , vlastníkom stavby je Mesto Žiar nad Hronom, Š.Moyses 46, Žiar nad Hronom, nájomcom sú TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o., Alexandra Dubčeka 45, Žiar nad Hronom.

7/ **parc.č.531/32 o výmere 145m²** – ide o dvor, ostatná stavebná plocha v zastavanom území obce , vlastníkom stavby je Mesto Žiar nad Hronom, Š.Moyses 46, Žiar nad Hronom, nájomcom sú TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o., Alexandra Dubčeka 45, Žiar nad Hronom.

5.2. UMIESTNENIE STAVBY, POPIS

Objekt existujúcej Mestskej krytej plavárne súp.č. 508 je umiestnený v zastavanom území mesta Žiar nad Hronom, k.ú. Žiar nad Hronom, v jeho severozápadnej časti, na rovinatom pozemku s miernym sklonom do 1,0 % smerom k centru mesta Žiar nad Hronom a vedie k nemu prístupová komunikácia ulicou M.Chrásteka s vybudovanými parkoviskami. . Objekt krytej plavárne bol postavený v 90-tych rokoch 20.storočia.

Jedná sa o 3-podlažný objekt nepravidelného tvaru s plochými strechami o pôdorysnom rozmere v úrovni prízemí celkom 87 x 55 m, pričom má 1 podzemné a dve nadzemné podlažia. Je situovaný rovnobežne s ul.M.Chrásteka tak, že jeho vstup je orientovaný na západnú svetovú stranu, pričom je riešený ako bezbariérový. Bazénová časť smeruje na juhovýchodnú svetovú stranu, vstupy do priestorov šatní , ostatné priestory prízemí a poschodia smerujú na severnú stranu , technologické a skladové priestory ako i niektoré priestory prenájmu sú umiestnené v podzemí. Z juhovýchodnej strany po celom obvode objektu je riešená terasa z ktorej je prístup do vnútorných priestorov prízemí objektu.

Prístup do suterénu objektu je možný priamo z prístupovej rampy umiestnenej na jeho severnej strane alebo aj z dvoch vnútorných schodišťových priestorov, resp. dvomi výťahmi. Jeden z výťahov umiestnený vnútri dispozície prepája všetky tri podlažia.

Objekt je napojený na inžinierske siete vodovod, kanalizáciu, NN, plyn a teplovod.

5.3. ÚČEL A FUNKCIA

Objekt krytej plavárne je vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom, Ul.Š. Moyses 46.V súčasnosti slúži pre verejnosť a to:

PROJEKCIA	URBANIZMUS	REKLAMA	DESIGN	INTERIÉR	OBCHOD
Magic Design Henč s.r.o. Hutníkoy 315/20 965 01 Žiar nad Hronom SLOVAKIA	tel./fax: + 421 45 672 28 91 GSM: +421 905 263 432 magicdesign@magicdesign.sk www.magicdesign.sk		IČO: 366 222 73 DIČ: 2021762391 IČ DPH: SK2021762391		číslo účtu: 411339965/0900 bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s. pobočka Žiar nad Hronom

deti do 3 rokov, deti od 3 rokov do 10 rokov, deti od 10 rokov, študentov do 19 rokov, dospelých, dôchodcov, Špeciálna škola, ZŤP, podnikateľské subjekty, slúži aj pre výuku plávania detí a mládeže a následného poriadania plaveckých súťaží detí a mládeže v rámci Mestského plaveckého klubu Delfín. Pre verejnosť ďalej slúžia saunové priestory, priestory masáží, fitness centra, priestory prenájmu ako je espresso, manikúra a pedikúra, kaderníctvo, kozmetický salón a klubovňa. Pre personál plavárne slúžia kancelárske priestory personálu a šatne.

V súčasnosti Mestská plaváreň slúži hlavne:

1/Pre verejnosť- pre všetky vekové kategórie s tým, že nie sú vytvorené priestorové podmienky pre dojatá a batoláta a nie je vytvorený bezpečný prístup do 25m bazéna pre dôchodcov. Ďalším problémom je, že 25m bazén, neplavecký a detský bazén vrátane bazénových technológií sú v havarijnom stav. Riešenia havarijného stavu 25m bazéna vrátane bazénovej technológie bolo predmetom RP z 11/2017. V rámci tohto RP – Dodatok č.1 a 2 je riešenie neplaveckého a detského bazéna vrátane bazénovej technológie

Súčasťou Mestskej plavárne je aj fitness na 1.P.P. , masážny salón , sauna Ž, sauna M na 1.N.P., espresso , administratívne priestory, služby a pod. na 2.N.P.V rámci tohto RP – Dodatok č.1 a 2 sú riešené priestory masážneho salóna, ako aj novonavrhované priestory pre batoláta s doprovodom.

Okrem spomínaného havarijného stavu bazénov a bazénovej technológie sú v havarijnom stave aj VZT kanály / 1.P.P. / a obidva výtahy s tým, že objednávatel' ich bude riešiť v rámci ďalších realizačných etáp mimo rámec tohto projektu.

5.4. DISPOZIČNÉ A STAVEBNO - TECHNICKÉ RIEŠENIE – SKUTKOVÝ STAV

5.4.1 PREPOČTY A DIMENZOVANIE PLAVÁRNE ŽIAR NAD HRONOM – SKUTKOVÝ STAV:

Bazénová a saunová časť:

- 1/ Podľa pôvodnej PD z roku 1989
Denná kapacita plavárne bola 600 osôb pri 9,5 hodinovom využití /deň
Okamžitá denná kapacita pre
 - 25m plavecký bazén -100ľudí
 - výukový bazén - 27 ľudí
 - SPOLU : 127 ľudí
- 2/ a/Skutočné plochy bazénov
 - 25m plavecký bazén - 310m²
 - výukový bazén - 63,39+10,39 =73,78m²
 - SPOLU : 383,78m²
 - detský bazén - 13,574m²
- b/Saunové priestory
 - ochladzovací bazén 5,86m²x2ks=11,72m²
 - suché sauny ž+m =7,5m²x2ks=15m²

5.4.2 DISPOZIČNÉ RIEŠENIE:

Objekt krytej plavárne je trojpodlažný, pôdorysne má nepravidelný tvar, hmotovo ide o veľmi zaujímavu tvarovanú budovu, ktorej pôdorys vychádza zo štvorcov navzájom sa prelínajúcich a otáčaných o 45°. Nad vstupom do objektu je veľmi netradičným spôsobom zhotovený akýsi portál so spodným osvetlením, ktorý má tvar písmena „L“ akoby položeného na atiku nad vstupom do objektu. Z celkových 3 podlaží je 1. podzemné podlažie (1.P.P.) riešené ako podlažie s technologickými a skladovacími priestormi a priestormi prenájmu. Prízemie (1.N.P.) je riešené ako podlažie bazénovej, saunovej časti a časti masáže a poschodie (2.N.P.) je riešené ako kancelárske priestory a priestory prenájmu vrátane espressa. Z vonkajšej strany suterénu a na prízemí sú prístupné elektrické rozvodné skrine a vstup do nákladného výťahu. Objekt má dva vnútorné schodišťové priestory a dva výťahy.

Suterén /1.P.P./ je prístupný pomocou centrálneho schodiskového telesu, točitým schodiskom situovaným v rámci vnútornej dispozície a dvomi výťahmi. V suteréne je umiestnená technológia bazénov, priestory pre VZT, strojovňa výťahu, výmenníková stanica, sklady, dielne. Suterén je prevetrávaný oknami ako i pomocou núteného vetrania ventilátormi. Okná sú od rampy chránené oceľovou mrežou proti vlámaniu. Vchodové dvere do suterénu zo strany rampy. K priestorom suterénu patria aj objekty VZT umiestnené vedľa príjazdovej rampy suterénu a aj vedľa obvodovej terasy na 1.N.P. - ktorá nie je predmetom riešenia. Viacero priestorov suterénu je v súčasnosti nevyužívaných.

Na prízemí /1.N.P./ je bezbariérový vstup do objektu cez jestvujúcu presklenú stenu s dvomi dvojkrídlými von otváracími dverami. Zádverie oddeľuje od vstupnej haly ďalšia rovnaká presklená stena s dvomi dvojkrídlými dverami. Zo vstupnej haly je prístup ku schodiskovému telesu a k chodbám, ktoré vedú ku priestoru recepcie, priestorom WC a ďalej k vstupu do šatní bazénovej a saunovej časti a k točitému schodu. Točité schody prepájajú dve podlažia, vedú na 2.N.P. a do priestoru suterénu. Šatne pre bazénovú časť sú rozdelené pre mužov a ženy. Z týchto šatní je vstup do hygienických priestorov WC, umývárky a sprchy oddelených pre mužov a ženy, cez ktoré sa prechádza k 25m bazénu. Na bazénovú halu pre 25m bazén nadväzuje hala pre výukový bazén, kde sa nachádza aj malý detský bazén. Obe haly sú navzájom oddelené dvojkrídlými dverami. Z oboch bazénových hál je možný prístup na vyvýšené terasy, ktorých zábradlie tvoria betónové kvetináče, pričom tieto terasy nie sú v súčasnosti využívané a nie sú predmetom riešenia tohto RP. Táto terasa lemuje objekt po jeho celej juhovýchodnej strane a je možný aj prístup na túto terasu z východnej strany pomocou pristavaného jednoramenného oceľového schodišťa. V rámci terasy je v nadväznosti na obidve bazénové haly riešený vonkajší kruhový bazén t.j. však nefunkčný.

Samotné priestory masážneho salónu, ktoré sú predmetom riešenia v tomto RP sa nachádzajú v severovýchodnej časti krytej plavárne a sú prístupné z recepcie dlhou presklenou chodbou, pričom vstup do týchto priestorov je cez šatňu so skrinkami. Ďalej sa prechádza chodbou z ktorej sú prístupné umývárky s wc, umývadlom a sprchou, rozdelené na mužov a ženy, ako aj samotná masérňa.

Saunové priestory nie sú predmetom riešenia stavebno-architektonickej časti tohto

RP.

Na poschodí /2.N.P./ je riešená v nadväznosti na schodišťový priestor chodba z ktorej sú prístupné priestory hygienické, kancelárske priestory, a priestory prenájmu vrátane

espressa. Z vnútornej chodby je cez dvojkrídlové dvere prístupné stupňovité hľadisko bazénovej haly. Z espressa je prístup na strechu, kde je t. č. riešená terasa so sedením a betónovými kvetináčmi. Z tejto strechy na strechu 2.N.P. vedie požiarny rebrík. Nad strešnú rovinu 2.N.P. vyčnieva strojovňa výťahu s prístupom na plochú strechu a časť priestoru klubovne, do ktorej pomocou takto riešenej šikmej strechy vnika cez okenné otvory denné svetlo aj do stredu dispozície – do klubovne.

5.4.3 STAVEBNO-TECHNICKÉ RIEŠENIE:

Základy ,nosný systém, oceľové stropy :

Objekt krytej plavárne je založený na železobetónových základových pásoch a pilótach neznámej hĺbky. Ide o skeletovú železobetónovú konštrukciu vyhotovenú v module 6x6m s dvomi dilatáciami. K tejto skeletovej konštrukcii sa pripája priestor bazénovej haly /25m plavecký bazén/, ktorého hlavným nosným prvkom sú dva železobetónové stĺpy osovo navzájom vzdialené 31,3m, pôdorysného tvaru H – 2 x 2,2m, výšky 10,5m od podlahy prízemí, ktoré nesú oceľový priestorový priehradový väzník výšky 3,1m, zložený z dvoch väzníkov, do ktorého sú z bočných strán votknuté ďalšie zalamované väzníky jednou stranou uložené na železobetónových stĺpoch výšky 6,35m od podlahy prízemí. Tieto väzníky sú vzájomne vystužené zavetrovacími pozdĺžnymi nosníkmi v dvoch úrovniach. Na týchto nosníkoch je pomocou tyčových oceľových závesov zavesený hliníkový lamelový podhl'ad FEAL. Zo statického posudku /vykonaného v októbri 2016 Ing. J. Geleta/ vyplýva, že posudzovaná strecha je staticky únosná a bezpečná za podmienky, že aj hlavné nosníky sú v dobrom technickom stave aspoň takom, ako časť strešnej konštrukcie pozorovanej na základe jednej prieskumnej sondy pri južnom rohu podhl'adu. Hlavné dva nosníky neboli na základe prieskumnej sondy viditeľné, a preto ich stav nebolo možné posúdiť. Rozpon tejto haly je až 24m. Vo vrchole strechy – v.9,55m od podlahy prízemí sú umiestnené strešné svetlíky z organického skla. Z oceľových stĺpov, ktoré prechádzajú od suterénu cez dve podlažia až k strešnému nosníku bazénovej haly, je jednostranne vykonzolované hľadisko zhotovené ako oceľová nosná konštrukcia, ukončené nepriehľadným oceľovým zábradlím. Sedenie na hľadisku je zhotovené z drevených prvkov - ako lavice na sedenie s operadlom.

Nad výukovým bazénom je riešená železobetónová strešná konštrukcia so zošíkmením do tvaru veľmi mierneho sedla, vo vrchole ktorého je vo výške 5,57m nad podlahou prízemí riešené presvetlenie pomocou svetlíkov / podľa dostupnej výkresovej dokumentácie z roku 1989 -90 zhotovených z organického skla. Skoro všetky strechy objektu sú riešené ako ploché a to v rôznych výškových úrovniach, len niektoré sú mierne šikmé / nad bazénovými halami s osadenými svetlíkmi /.

Nosné steny , stĺpy a stropné konštrukcie:

Nosné steny objektu sú zhotovené z betónového a keramického muriva. Železobetónové nosné stĺpy nesú prefabrikované stropné panely hr.250mm a monolitické železobetónové stropné dosky hr. 250mm.

Obvodové murivo prízemia /1.N.P./ aj poschodia /2.N.P./: je tvorené pravdepodobne z keramzitbetónových panelov zavesených nad oknami a na základe vyhotovených prieskumných sond aj z dierovaných tehál CDM na maltu MVC a plných pálených tehál. V mieste vstupnej haly, na vysokých nosných stĺpoch tvaru H, obvodových nosných stĺpoch a sokli bazénových hál je použitý obklad týchto exteriérových plôch z prírodného kameňa. Sokel stavby je v úrovni suterénu po celom obvode obložený keramickými obkladačkami vrátane zvislých stien vyvýšených terás.

Pri zameriavaní skutkového stavu boli zistené vertikálne nerovnosti obvodových stien, ktoré navyše navzájom nelicujú a to znamená i vzájomné nelícovanie existujúcich obkladov na stenách fasády. Nerovnosti boli zistené i rovinách horizontálnych - na bazénových halách boli zistené výškové rozdiely osadenia okenných otvorov, čím došlo i k tomu, že nadväzujúce špáry obkladov nie sú v jednej rovine po celom obvode týchto hál, rovnako ako i vodorovné priečniky okien po celom obvode stavby.

Stropy suterénu: sú omietané, hladké, v suterénnom priestore pod bazénovou halou m. č. 0.48 sú riešené ako oceľové rebrá zhotovené zo zvarovaných U-profilov č.240 a na nich položeného trapézového plechu zaliateho betónovou mazaninou s následnými vrstvami zhotovenými pre podlahové vykurovanie - **boli riešené v rámci RP z 11/2017**

Stropy ostatných podlaží: sú obložené lamelovým AL podhl'adom FEAL vrátane podhl'adu obidvoch bazénových hál. V rámci tejto PD sú riešené stropy v riešených priestoroch neplaveckého a detského bazéna, masážneho salóna a v novonavrhovaných priestoroch batoliat, kde **časť týchto stropov bola už riešená v rámci RP z 11/2017. V rámci tejto PD sú riešené stropy v zvyšných neriešených častiach v predmetných priestoroch neplaveckého a detského bazéna a v priestoroch masážneho salóna.**

Strechy:

Strechy sú riešené ako ploché, viacúrovňové. Na strechách sa nachádzajú vývody odvetrania strechy a bleskozvod. Plochá strecha celého objektu má viacnásobne opravovanú povlakovú krytinu a to po celej svojej ploche. Pôvodná skladba strešného plášt'a je prevzatá z projektovej dokumentácie z roku 1989 -90. - **boli riešené v rámci RP z 11/2017**

Bazény:

- 1) 25m plavecký bazén – **bol riešený v rámci RP z 11/2017**
- 2) neplavecký a detský bazén, je v súčasnosti v havarijnom stave a je predmetom riešenia tohto RP. Bazénové teleso vyhotovené ako železobetónová vaňa nepravidelného tvaru, ktorá je z vnútornej strany opatrená bazénovou fóliou CASTILIONE.

Exteriérové okná, dvere a presklené steny: sú hliníkové zasklené izolačným dvojsklom. V priestoroch bazénových hál sú pred nimi umiestnené ďalšie interiérové celosklené steny riešené ako dvojité s izolačným dvojsklom, pričom vzájomná vzdialenosť medzi týmito dvomi preskleniami je cca 600mm - **boli riešené v rámci RP z 11/2017**

Interiérové dvere a presklené steny: presklené steny sú u hliníkových profilov. Dvere do priestorov masážneho salóna sú drevené v ocelových zárubniach.

Podlahy 1.P.P.: sú cementové a oprava časti týchto podláh bola riešená v rámci RP z 11/2017. – **nie sú predmetom tejto PD.**

Podlahy 1.N.P.: sú zhotovené prevažne z keramickej dlažby a umelého kameňa. V rámci tejto PD sú riešené podlahy v predmetných riešených priestoroch neplaveckého a detského bazéna, masážneho salóna a v novonavrhovaných priestoroch batoliat, kde časť týchto podláh bola už riešená v rámci RP z 11/2017 a kde je riešené ich vybúranie a odstránenie všetkých vrstiev podláh až na nosnú ž.b. stropnú dosku. V rámci riešených priestoroch masážneho salóna je v tejto PD riešené vybúranie nášľapných vrstiev pôvodných podláh (keramickej dlažby).

Podlahy 2.N.P.: sú zhotovené prevažne z keramickej dlažby a umelého kameňa. Vstupná terasa so schodišťovými stupňami je riešená z ozdobného vymývaného dunajského štrku, pred vstupom sú umiestnené dve čistiace rohože na obuv zhotovené z ocelevej pásoviny a zabudované do podlahy. Pre bezbariérový prístup do objektu je riešená rampa s postrannými betónovými základmi pre osadenie ocelového zábradlia zhotoveného z ocelových trubiek opatrených ochranným náterom – **nie sú predmetom tejto PD.**

Exteriérové povrchové úpravy fasád: Na fasáde sú použité omietky hladké, na niektorých pohľadových plochách sú použité veľkoformátové obklady z prírodného kameňa a na sokloch suterénu keramické obklady, pričom bazénové haly majú vonkajšie sokle riešené z prírodného kameňa. **Exteriérové povrchové úpravy fasád boli riešené v rámci RP z 11/2017**

Interiérové povrchové úpravy stien: Pôvodné omietky boli vápenno-cementové a časť priestorov bola obložená keramickým obkladom. Povrchová úprava stien bola už z časti riešená v rámci RP z 11/2017. V rámci tejto PD sú riešené povrchové úpravy v zvyšných neriešených častiach v predmetných priestoroch neplaveckého a detského bazéna, masážneho salóna a v novonavrhovaných priestoroch batoliat

5.5. POSÚDENIE SÚČASNÉHO STAVU predmetných riešených priestorov neplaveckého a detského bazéna a masážneho salóna.

5.5.1 DISPOZIČNÉ RIEŠENIE

Dispozičné riešenie priestorov masážneho salóna nevyhovuje súčasným potrebám a jeho zapojeniu do novej koncepcie fungovania jednotlivých priestorov, ktoré boli riešené v rámci RP 11/2017.

5.5.2 BAZÉNY

Neplavecký aj detský bazén sú v havarijnom stave. Bazénová fólia sa oddeľuje od stien bazénov a je nutná častá oprava niektorej časti bazénov kvôli pretekaniu do suterénu.

Vpuste z bazénov nie sú tesné, a preto tiež dochádza k zatekaniu do ostatných konštrukcií stropu.

Na existujúcu konštrukciu neplaveckého bazéna boli dňa 23.1.2020 firmou KVALITEST vyhotovené skúšky pevnosti betónu v tlaku a homogenita konštrukcie na základe čoho bol vyhotovený aj protokol. Na základe skúšok bolo zistené, že priemerná pevnosť dna existujúceho cementového poteru na železobetónovej vane neplaveckého bazéna sa pohybuje R_b = od 28,7 po 32,3 MPa a R_{be} = od 37,56 po 52,20MPa. Priemerná pevnosť steny existujúcej železobetónovej vane neplaveckého bazéna sa pohybuje R_b = od 40,3 po 48,7 MPa a R_{be} = od 52,63 po 63,61MPa.,

kde R_b – hodnota pevnosti v tlaku s nezaručenou presnosťou podľa všeob. kalibračného vzťahu upravená koeficientmi α

R_{be} - hodnota pevnosti v tlaku s nezaručenou presnosťou podľa všeobecného kalibračného vzťahu

5.5.3 STROPY A PODLAHY

V dôsledku havarijného stavu netesnosti neplaveckého a detského bazénu, ako aj následkom prenikania agresívnej vody z podlahy okolo bazénov a pravdepodobne aj následkom zastaralého systému podlahového vykurovania dochádza k poškodeniu stropných konštrukcií a podláh na 1.P.P. Poškodenia sa vizuálne prejavujú puklinami v podlahových betónových poteroch, obnažením nosnej výstuže na stropných konštrukciách pod neplaveckým a detským bazénom, ako aj pretekaním vody zo stropnej konštrukcie do priestorov suterénu. V miestach bazénovej haly neplaveckého a detského bazéna na 1.N.P. sú podlahy viditeľne poškodené najviac. Ide o havarijný stav, prejavujúci sa navyše aj nerovnosťami, puklinami, farebnými zmenami okrajov jednotlivých prvkov dlažby pôsobením agresívnej vody a nesprávnym čistením ich povrchu - **stropy a podlahy na 1.P.P, ako aj v hale neplaveckého a detského bazéna na 1.N.P, boli riešené v rámci RP z 11/2017.**

5.5.4 OKNÁ A DVERE

Okná a dvere v súčasnosti už nevyhovujú novým požiadavkám podľa platných STN, v bazénovej hale halách sú navyše znehodnotené agresívnymi výparmi chlórovej vody. Medzi dvomi presklenými plochami vznikajú veľké tepelné straty a zároveň dochádza ku kondenzácii výparov na ich vnútorných plochách. Tieto poškodenia sa vizuálne prejavujú agresívnymi nánosmi chemikálií z výparov bazénovej vody. Následkom týchto usadenín nie je možné priame vetranie sklopnými časťami presklených plôch /skorodované kľučky, „zlepené rámy okien a dverí“, ani bezproblémové otvorenie dvojkrídlových dverí v bazénovej hale pre 25m bazén smerom na terasu - **boli riešené v rámci RP z 11/2017**

5.5.5 POVRCHOVÉ ÚPRAVY STIEN + ZNÍŽENÉ FEAL PODHLADY

Povrchové úpravy stien, keramický obklad, omietky sú značne poškodené, hygienicky nevyhovujúce a morálne zastaralé a nespĺňajú podmienky súčasnej doby - **časť týchto povrchových úprav stien ako aj podhl'ady v hale neplaveckého a detského bazéna na 1.N.P, boli riešené v rámci RP z 11/2017.**

Na základe hore uvedeného si súčasný stav priestorov neplaveckého a detského bazéna a priestorov masážneho salóna vyžaduje rekonštrukciu a modernizáciu

6. BÚRACIE PRÁCE

6.1. STAVEBNO – ARCHITEKTONICKÁ ČASŤ – BÚRACIE PRÁCE

V rámci búracích prác a stavebných úprav je riešené vybúranie priečok v pôvodných priestoroch masážneho salóna, vybúranie nášľapnej vrstvy - keramické dlažby, v časti navrhovaných priestorov batoliat odstránenie všetkých vrstiev pôvodnej podlahy až na nosnú stropnú dosku z predpetých betónových panelov. Ďalej odstránenie keramických obkladov stien, pôvodných omietok, pôvodných FeAl stropov, zariadení predmetov zdravotníckej (wc misy, umývadlá, batérie, sprchy a iné.), odstránenie interiérových dverí vrátane oceľových zárubní, šatníkových skriniek a pod. Z telesa neplaveckého a detského bazéna sa odstránia všetky vrstvy (fólie) až po železobetónovú bazénovú vaňu. V rámci riešenia nových rozvodov VZT je nutné vybúrať prierez v existujúcich predpätých stropných paneloch a to v m.č.1.67 prierez o rozmere 620x375mm pre odvodné potrubie VZT – odvod vzduchu z haly neplaveckého bazéna, v .m.č. B.02 prierez o rozmere Ø 250mm (potrubie Ø 225mm) pre odvodné potrubie VZT - odvod vzduchu z priestorov batoliat (m.č.B.03), z masážneho salóna (m.č. M.04, M.05, M.07, M.08) a v .m.č. B.02 prierez o rozmere Ø 200mm (potrubie Ø 160mm) – prívod čerstvého vzduchu do priestorov batoliat.

ODPADY VZNIKNUTE POČAS BÚRACÍCH PRÁC

Zatriedenie v zmysle Zákona č.79 / 2015 Zákon o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, predpisom 365 / 2015 Z.z.

Predmetom riešenia sú odpady, ktoré vzniknú z búracích prác. Pri búracích prácach bude vznikať hlavne stavebný odpad kategórie ostatný [tehly, betón, keramika, dlaždice, obkladačky, drevo, lepenka, kov, sklo a pod.] zmiešaný stavebný odpad.

Dodávateľ stavby bude zabezpečovať zneškodňovanie odpadov počas výstavby a odvoz recyklovateľného odpadu do zberných surovín. Výkopová zemina bude spätne použitá na stavby v blízkom okolí a na vyrovnanie svahov a terénnych výmoľov v meste.

Všetky druhy odpadov budú zhromažďované v priestoroch na to určených v predpísaných nádobách a na existujúcom stojisku TKO (separovaný zber). Zneškodňované budú oprávnenou organizáciou, v súlade s právnymi predpismi v odpadovom hospodárstve.

Tab. č.1 - Tabuľka vzniknutého odpadu z prác počas rekonštrukcie objektu súvisiace s bodom I., zatriedené v zmysle Zákona č.79 / 2015 Zákon o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, predpisom 365 / 2015 Z.z. zaradené nasledovne:

Číslo skupiny podskupiny a druhu odpadu	Názov skupiny, podskupiny a druhu odpadu	Kategória ○ – ostatné N -nebezpečné	Očakávané množstvo /t/
17	Stavebné odpady a odpady z demolácií		
17 01	Betón,tehly,dlaždice,obkladačky,keramika		
17 01 01	Betón	○	20,786 t
17 01 07	Zmesy betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc a keramiky, iné ako uvedené v 17 01 06	○	81,491 t
17 02	Drevo,sklo,plasty		
17 02 02	Sklo	○	2, 0 t
17 02 03	plasty	○	0, 2 t
17 03	Bitúmenové zmesi, uhoľný decht a dechtové výrobky		
17 03 02	Bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 17 03 01	○	0,6 t
17 04	Kovy (vrátane ich zliatín)		
17 04 05	Železo,ocel	○	0,2 t
17 04 07	Zmiešané kovy	○	0,3 t
17 09	Iné odpady zo stavieb a demolácií		
17 09 04	Zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené 17 09 01, 17 09 02, 17 09 03		1, 0 t

Nakladanie s odpadmi vzniknutými pri realizácii stavby a ich zneškodnenie: - pôvodcom a držiteľom odpadov vzniknutých pri realizácii stavby bude dodávateľ stavebných prác , (ktorý bude vybraný vo výberovom konaní) a je povinný splniť legislatívne požiadavky na držiteľa odpadu podľa § 19, ods. 1, písm. f) zákona č. 223/2001 Z. z. a musí mať súhlas na nakladanie s odpadmi podľa § 7, ods. 1, písm. g); - dodávateľ stavby zabezpečí prepravu, zhodnotenie alebo zneškodnenie odpadov u spoločnosti oprávnenej na podnikanie v oblasti nakladania s odpadmi a ktorá má platné povolenia a súhlasy v zmysle legislatívnych požiadaviek na nakladanie s odpadmi; - dodávateľ stavby je povinný pred začatím realizácie stavby predložiť

platné zmluvy so zneškodňovateľmi odpadov, platné súhlasy na nakladanie s odpadmi a prepravu odpadov. - dodávatelia budú povinní viesť evidenciu odpadov a ku kolaudácii predložiť doklad o ich zneškodnení.

7. NAVRHOVANÝ STAV + KAPACITY A DIMENZOVANIE

Dimenzovanie podľa Vyhlášky MZ SR č.308 / 2012 Z.z.:

7.1 BAZÉNOVÁ ČASŤ

Dimenzovanie šatní M+Ž, prezliekacích kabín M+Ž, sprchy M+Ž, umyvárky +WC M+Ž pre priestory neplaveckého a detského bazéna, ako aj pre priestory batoliat bolo zahrnuté už v RP z 11/2017 a tieto kapacity boli už aj premietnuté do návrhu šatní M+Ž, prezliekacích kabín M+Ž, sprchy M+Ž, umyvárky +WC M+Ž v RP z 11/2017.

Navrhované kapacity plavárne po rekonštrukcii:

7.1.1 Kapacita vodných plôch : 25m plavecký bazén - $310\text{m}^2 + 5,8\text{m}^2 / \text{schody} = 315,8\text{m}^2$
z toho vyplýva kapacita vodnej plochy: $310\text{m}^2 : 5\text{m}^2/\text{os} = 62\text{ osôb}$
neplavecký a detský bazén $71,9\text{m}^2 : 3\text{m}^2/\text{os} = 24\text{ osôb}$
SPOLU: 86 osôb

7.1.2 Kapacita krytého umelého kúpaliska sa stanovuje ako okamžitá návštevnosť prevádzkových priestorov krytej plavárne ; určuje sa ako 1,5 násobok až 2 násobok kapacity vodnej plochy bazénov:

$86\text{ os} \times 1,5 = 129\text{osôb}$
 $86\text{ os} \times 2 = 172\text{osôb}$
PRIEMER : 150osôb

Z dôvodu zosúladenia dimenzovania sa navrhuje v RP z 11/2017 vychádzať z okamžitej návštevnosti bazénovej časti 160osôb./Z toho 80 M + 80 Ž/

7.1.3 Navrhované kapacity šatní a sociálnych priestorov /šatňové skrinky, prezliekacie kabíny, umyvárky + pisoáre +WC , sprchy / podľa RP z 11/2017:

- a/ Dimenzovanie šatňových skriniek pre bazénovú časť / 160 osôb/ a výhľadovo pre saunový svet/ 20 osôb/ :
1šatňová skrinka/1 kúpajúci sa, - to činí 160 skriniek pre bazénovú časť.
K tomuto sa prirátajú ešte skrinky pre saunový svet, ktorý sa bude riešiť len ako výhľad. Počet miest v šatni má byť najmenej 2-násobne väčší ako počet miest v potiarňi - to činí 20 osôb v potiarňi $\times 2 = 40$ šatňových skriniek pre

saunové priestory . **Minimálny celkový počet šatňových skriniek činí 200 - RP z 11/2017 navrhuje až 234 skriniek**, kde zvyšné skrinky budú slúžiť pre rozhodcov a trénerov pri poriadaní súťažných pretekov.

- b/ Dimenzovanie prezliekacích kabínok pre bazénovú časť / 160 osôb/ a výhľadovo pre bazénový svet / 20 osôb /:
čiže sú dimenzované na 180osôb. Na 20 kúpajúcich sa / 1 kabínka, to činí **9 prezliekacích kabínok , z toho 2 pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie - RP z 11/2017 navrhuje zatiaľ 8 prezliekacích kabínok** vzhľadom k tomu, že saunový svet nie je predmetom realizačného projektu a bude sa riešiť len výhľadovo.

- c/ Dimenzovanie umývárky + pisoáre +WC pre bazénovú časť :
muži - 60 až 100mužov/1WC+1pisoár - podľa Vyhlášky MZ SR č.308/2012 - to činí **pre mužov 1WC+1pisoár +1WC pre osobu s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.**
RP z 11/2017 rieši 3 WC + 2 pisoáre + 3 umývadlá , pričom 1WC je určené pre osobu s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, a 1WC bude využívať aj personál M

Existujúci saunový svet nie je predmetom realizačného projektu.

- d/ Dimenzovanie umývárky +WC pre bazénovú časť :
ženy - 40žien/1WC- podľa Vyhlášky MZ SR č.308/2012 - to činí **pre ženy 1WC +1WC pre osobu s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie .**
RP z 11/2017 rieši 3 WC + 4 umývadlá , pričom 1WC je určené pre osobu s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, a 1WC bude využívať aj personál Ž

Existujúci saunový svet alebo predmetom RP z 11/2017 a nie je predmetom ani tohto RP Dodatok č.1 a 2.

- e/ Sprchy M+Ž dimenzované na 160 osôb:
1 sprcha s teplou vodou/15až20 skriniek - t.j. podľa Vyhlášky MZ SR č.308/2012 - pri kapacite 160 osôb v bazénovej časti činí 8 až 10,67 sprch.
RP z 11/2017 navrhuje 10 sprch , z toho 5 M + 5 Ž.

- f/ Plocha šatne :
Na 1 osobu má pripadať 1,5m² plochy v šatni a prezliekacej kabínke - pri kapacite 160 osôb + 20osôb pre sauny/ 20 rezerva pre sauny/ - to činí 180 osôb x1,5m² = 270m² plochy šatne vrátane kabínok riešené v **RP z 11/2017**

7.1.4 Okrem hore uvedeného realizačný projekt RP z 11/2017 rieši aj:

- a/ Sedenie + skrinky pre obutých a vyzutých návštevníkov krytej plavárne – 72 skriniek
- b/ Skrinky na cennosti pre návštevníkov krytej plavárne – 18 skriniek / z toho 2 skrinky sú určené na cyklistické prilby /
- c/ Priestor pre dojčatá a batolaťatá / od 3 mesiacov do 3 rokov /– vymedzenie priestoru v rámci šatne M+Ž , ktorý je vybavený prebaľovacím pultom – 1ks, detskou ohrádkou – 1ks, umývadlom so sprchou , sušičom vlasov – 1ks

7.1.5 v rámci tohto RP Dodatok č.1 a2 je riešené

- d/ Miestnosť pre dojčatá a batolaťatá / od 3 mesiacov do 3 rokov /– pri výukovom a detskom bazéne, pričom táto miestnosť je vybavená samostatným WC, s umývadlom a ručnou sprchou pre batolaťatá , prebaľovacími pultami - 3ks a detskou ohrádkou – 2ks
- e/ Sprcha pri neplaveckom a detskom bazéne

7.2 MASÁŽNY SALÓN

Dimenzovanie priestorov masážneho salóna je riešené v rámci tohto projektu RP Dodatok č.1 a 2

Masážny salón je navrhnutý pre 2 zákazníkov (2 masážne stoly), ktorý môžu byť masírovaný súčasne 2 masérmi - personál.

Šatňa a sociálne priestory masážneho salónu sú navrhnuté ako spoločné pre zákazníkov aj personál (masérov) a spoločne pre M+ Ž.

- a/ Dimenzovanie šatňových skriniek pre masážny salón /2 osoby - zákazníci/ + /2 osoby – personál - maséry/
1šatňová skrinka pre 1 zákazníka (2 zákazníci), pričom počet skriniek má byť 2 násobný počtu zákazníkov - to činí 4 skrinky
1šatňová skrinka pre 1 personál (2 personál), kde 1 personál musí mať zvlášť skrinku pre pracovné prádlo a zvlášť pre civilné prádlo - to činí 4 skrinky

Minimálny celkový počet šatňových skriniek činí 8 - realizačný projekt navrhuje až 12 skriniek, kde zvyšné skrinky budú slúžiť pre rozhodcov a trénerov pri poriadaní súťažných pretekov.

- b/ Dimenzovanie prezliekacích kabíniek pre masážny salón / 2 zákazníci + 2 pracovníci/
Na 20 osôb /1 kabínka, to činí 1 **prezliekacia kabínka** vyhovuje
Realizačný projekt rieši 1 prezliekaciu kabínku
- c/ Dimenzovanie umyvárky + pisoáre +WC pre masážny salón:
muži + ženy spolu – 2zákazníci + 2 personál = 4osoby
40žien/1WC- podľa Vyhlášky MZ SR č.308/2012 - podľa Vyhlášky MZ SR
č.308/2012 - to činí 1WC
Realizačný projekt rieši 1WC + 1 umývadlo
- e/ Sprchy M+Ž dimenzované pre masážny salón:
muži + ženy spolu – 2zákazníci + 2 personál = 4osoby
1 sprcha s teplou vodou/15až20 skriniek - t.j. podľa Vyhlášky MZ SR
č.308/2012 - pri kapacite 4 osôb vyhovuje 1 sprcha
Realizačný projekt navrhuje 1 sprchu.
- f/ Plocha šatne :
Na 1 osobu má pripadať 1,5m² plochy v šatni a prezliekacej kabínke - pri
kapacite 2zákazníci + 2 personál = 4osoby - to činí 4 osôb x1,5m² = 6m²
plochy šatne vrátane kabíniek .
Realizačný projekt navrhuje 14,88m².

8. STAVEBNO-ARCHITEKTONICKÁ ČASŤ - NÁVRH

V rámci tohto RP Dodatok č.1 a 2 sú riešené stavebné úpravy v priestore haly detského a neplaveckého bazéna, v priestoroch masážneho salóna, ako aj v časti kde sú navrhnuté priestory batoliat.

8.1 PRIESTOR HALY NEPLAVECKÉHO A DETSKÉHO BAZÉNA sú riešené nasledovné stavebné úpravy:

- v mieste rohového detského bazéna, ktorý bol v havarijnom stave, sú navrhnuté 2 nové miestnosti a to miestnosť 1.pomoci + inštruktor plávania + fyzioterapeut a miestnosť – sklad pre čistiace stroje a plavecké pomôcky. V týchto miestnostiach sú riešené aj dvojkrídlové presklené dvere s nadsvetlíkom, keramický obklad, keramická dlažba, podlahové vpuste a v miestnosti 1. pomoci aj umývadlo. V súvislosti so vznikom týchto miestností musela byť upravená aj miestnosť plavčíka – m.č.148, kde došlo k jej skráteniu.
- pôvodné navrhované jednokrídlové dvere D14 v RP 11/2017 do skladu m.č.1.52 sú nahradené dvojkrídlovými preskelnými dverami D16 s nadsvetlíkom

- došlo k zemne riešenia odvodu vzduchu z haly neplaveckého a detského bazéna, čo si vyžiada nový prierez o rozmere 620x375mm pre odvodné potrubie VZT cez stropnú dosku z prefabrikovaných predpätých panelov v m.č.1.67.

- v tejto časti bol v RP 11/2017 riešený aj rozdelovač podlahového vykurovania, ktorého poloha sa mierne upravila a nad týmto rozdelovačom ja navrhnutý atypický policový regál PO2 na uteráky a pod. s 20 úložnými miestami, vložený do vymurovanej niky, rozmery š.1380x hl.320 x v.1000mm, 20 úložných priestorov - rozmer úložného priestoru 220x220mm konštrukcia regálu z MDF dosiek hr.38mm olaminovaná HPL fóliou Fundermax - hr.1mm, odolnou proti poškrabaniu a vlhkému prostrediu, bez zadnej steny, farebnosť 0014FH Palido - dezén SU Structure - zvislé fládovanie, výrobca firma Frajt.cz.

- priečka na pôvodnom sklade m.č.1.53 sa vybúrala čím došlo k priradeniu tohto priestoru k hale neplaveckého bazéna a k vytvoreniu oddychového kúta. Na tejto ploche bývalého skladu sa musela aj doriešiť podlaha s keramickou dlažbou ako aj keramický obklad a znížený sadrokartónový strop.

- na domurovaných obvodových stenách na čelnej juhozápadnej fasáde pri trojuholníkových presklených fasádach riešené v RP 11/2017 sa zmenil pôvodne navrhovaný keramický obklad na kamenný vápencový obklad.

- pôvodný detský a neplavecký bazén, ktorý bol v havarijnom stave sa vybúra až na železobetónovú bazénovú vaňu, pričom sa tiež vybúrajú múriky, ktoré neboli vystužené a nemajú dosah na statickú únosnosť ž.b. vane telesa bazéna.

Pri projektovaní sa tiež vychádzalo z fragmentov pôvodnej PD 1989/90, dostupných informácií. Zhotoviteľ požadoval od objednávateľa vyhotovenie prieskumných – overovacích sond do múrikov telesa neplaveckého a detského bazéna za účelom overenia informácií z pôvodnej PD resp. doplnenia týchto informácií ohľadne armovania týchto múrikov a následného posúdenia ich nosnosti a možnosti vybúrania.

Pôvodné teleso bazéna sa olemuje novým vodostavebným železobetónovým múrikom pre vytvorenie novej vane a osadenie nového nerezového detského a nerezového bazéna, pričom je navrhnuté zväčšenie plochy pôvodného trojuholníkového detského bazéna na nepravidelný obdĺžnikový tvar. Nakoľko došlo k novému priradeniu od navrhovaného nerezového bazéna, ako aj z dôvodu väčšej kubatúry vody v bazénoch, bolo nutné v suteréne riešiť podopretie pôvodnej železobetónovej vane navrhovanou oceľovou konštrukciou -viď časť A.2 - Statika.

- v styku neplaveckého a detského bazéna v rohu, v pôvodnom priestore šachty VZT, je navrhnutá pohotovostná sprcha s nerezovou lavicou sprchovým žľabom, olemovaná sklobetónovým paravanom

8.2 PRIESTOR BATOLIAT

sú riešené nasledovné stavebné úpravy:

Tento priestor bol už pôvodne riešený v RP z 11/2017, avšak nakoľko došlo k požiadavke riešeniu aj priestoru masážneho salónu, vyžadovalo si tento priestor dispozične preriešiť nanovo a komplexne aj s väzbami na bazény a v budúcnosti plánovaný saunový svet, pričom došlo k zakomponovaniu prepojovacej chodby, ktorá spája priestory bazénov a budúceho saunového sveta s masážnym salónom.

- samotný priestor batoliat pozostáva zo spoločenskej miestnosti s jedálenským kútom a s prebaľovacími pultmi, z kuchynky, umyvárky pre batoláta s umývadlom a ručnou sprchou, prebaľovacím pultom, z WC a priestoru pre lozenie a hranie batoliat vyhradeného ohrádkou.

- v týchto priestoroch sa nanovo riešila podlaha s podlahovým vykurovaním a s keramikou dlažbou, steny s umývateľným náterom, znížený sadrokartónový podhl'ad a kazetový strop Rockfon. Vstup do priestorov batoliat je cez dvojkrídlové presklené dvere s nadsvetlíkom z haly neplaveckého a detského bazéna.

- odvetranie priestorov zabezpečuje odvodné potrubie VZT Ø 225mm a prívod čerstvého vzduchu zas prívodné potrubie VZT Ø 160mm, pre ktoré je vymedzená šachta a je nutné riešiť prierez cez exist. stropnú dosku. Priestor je tiež možné vetrať priamo cez sklopné svetlíky v presklených fasádach. Týmto návrhom sa ruší pôvodné riešenie VZT rozvodov v riešených priestoroch batoliat z RP 11/2017.

8.3 PRIESTOR MASÁŽNEHO SALÓNA

sú riešené nasledovné stavebné úpravy:

- Tento priestor nebol v rámci RP z 11/2017 riešený, avšak nakoľko došlo k požiadavke riešeniu tohto priestoru, vyžadovalo si tento priestor dispozične preriešiť nanovo a komplexne aj s väzbami na bazény a v budúcnosti plánovaný saunový svet. Došlo k zakomponovaniu prepojovacej chodby, ktorá spája priestory bazénov a budúceho saunového sveta s masážnym salónom, pričom dostupnosť masážneho salónu aj priamo chodbou cez recepciu zostala zachovaná.

- Samotný masážny salón pozostáva zo spojovacej chodby, pričom je dostupný z bazénovej časti, budúcej saunovej časti ako aj priamo chodbou z recepcie. Ďalej sa tu nachádza priestor šatne so skrinkami, s prezliekacou kabínkou, umyvárka – finálna úprava, wc, sprcha a samotný masážny salón s recepciou, s pohovkou, 2 masážnymi stolmi, 2 umývadlami a odkladacími regálmi a policami.

- v týchto priestoroch sa nanovo riešila podlaha s keramikou dlažbou, steny s umývateľným náterom, znížený sadrokartónový podhl'ad a kazetový strop Rockfon. Vstup do jednotlivých priestorov masážneho salónu je cez presklené dvere s nadsvetlíkom. V týchto priestoroch nie

je riešené podlahové vykurovanie ale vykurovanie konvenčne cez panelové radiátory, rebríkový radiátor v sprche a nástennú klimatizačnú jednotku.

- odvetranie priestorov zabezpečuje odvodné potrubie VZT Ø 225mm pre ktoré je vymedzená šachta v priestore batoliat a je nutné riešiť prierez cez exist. stropnú dosku. Prívod čerstvého vzduchu zabezpečuje zas nástenná klimatizačná jednotka. Priestor je tiež možné vetrať priamo cez sklopné svetlíky v presklených fasádach. Týmto návrhom sa ruší pôvodné riešenie VZT rozvodov v sociálnych priestoroch pôvodného masážneho salóna z RP 11/2017.

9. KONŠTRUKČNÉ A MATERIÁLOVÉ RIEŠENIE - NÁVRH

9.1 MUROVACÍ MATERIÁL

Nenosné priečky budú zhotovené z pórobetónových tvárnic YTONG – presná tvárnica Klasik P2-500, 200x249x599mm pri hr. muriva 200mm, 150x249x599mm pri hr. muriva 150mm a 50x249x599mm pri hr. muriva 50mm.

9.2 MÚRIK OKOLO NEPLAVECKÉHO A DETSKÉHO BAZÉNA

Múrik a schody okolo neplaveckého a detského bazéna, sprchový stĺp m.č.1.51c + múrik okolo sprchy m.č.1.51c bude vyhotovený z vodostavebného železobetónu.

9.3 Ž.B. ROZNÁŠACIA DOSKA POD VYROVNÁVAJÚCU NÁDRŽ

Pod vyrovnávajúcu nádrž pre nerezový neplavecký a detský bazén je navrhnutá roznášacia železobetónová doska hr.250mm Na existujúcu podlahovú žb. dosku bude zhotovená základová platňa uložená na pôvodných základových konštrukciach. Doska rozmerov 2,975x4,5m, vysoká 250mm, vystuženie pri spodnom okraji karisiet' Ø8-100/100, vystuženie pri hornom okraji karisiet' Ø8-100/100, krytie 15mm – **viď časť A.2 – Statický posudok**

9.4 PODOPRETIE DNA Ž.B. BAZÉNOVÉHO TELESÁ NEPLAVECKÉHO BAZÉNA

Zosilenie konštrukcie v zmysle dovystuženia neprichádza do úvahy, preto sa konštrukcia líniovo podopre v ďalších bodoch. Podopretie konštrukcie musí však byť max v 1/6 rozpätia, v mieste príložiek pri hornom okraji. V inom prípade by vznikli trhliny v bazénovom dne pri hornom okraji nakoľko tu nie je výstuž. Pri návrhu sa vychádzalo z maximálneho ohybového momentu ktorý je schopná preniesť existujúca výstuž. Pri takomto podopretí sa zmenší rozpätie dosky a zmenší sa ohybový moment vyvolaný v doske od nového priťaženia pod dovolený ohybový moment od existujúceho vystuženia.

Líniové podopretie bude tvorené 2xUč.300 zvarené do krabice v mieste pôvodného výtoku zrealizovať 2x výmenu 2xUč.300 podopretú na existujúcom žb. stĺpe a podpornej konštrukcii 2x Uč.220 kotvenú do pôvodného stredového žb prekladu NB1. Nosníky 2xUč.300 budú podopreté šikmým stĺpom 2x Uč.120 s vystužením z 2x Uč.120, uložené na existujúce základové konštrukcie. Kotviace platne P10 300/300 a 100/300, vrtanie Ø20, kotviaci materiál skrutka M18, dl.150mm na chemickú kotvu, rozperry medzi nosnými prvkami 2x Uč.300 budú tvorené 2x Uč.220.

9.5 TEPELNÉ IZOLÁCIE

Druhy použitých izolácií , ich hrúbky a miesta použitia:

/Technické normy v SR – STN 730540-2/

Na podlahy s podlahovým vykurovaním systému GABOTHERM je použitá prídavná tepelná -izolácia ISOVER polystyrén EPS NEOFLOR 100 v hr. 40 a 60mm

Na steny neplaveckého detského bazéna :

-XPS Styrodur 2800C hr.50mm

9.6 DLAŽBY A PODLAHY

V predmetných priestoroch, ktoré sú predmetom tohto RP Dodatok č.1 a 2 sú navrhnuté tie isté dlažby ako boli navrhnuté v priestoroch , ktoré riešil RP 11/2017, a to sú samočistiace antibakteriálne dlažby a obklady od firmy AGROB BUCHTAL Slovensko s.r.o. Jedná sa o revolučnú novinku v oblasti keramických obkladov a dlažieb s vysokou samočistiacou a baktériocídnou schopnosťou. Patentovo chráneným postupom je povrch keramických obkladov zatavený tenkou priehľadnou vrstvou oxidu titaničitého – titándioxidu a ďalších anorganických komponentov. Životnosť tejto vrstvy je totožná so životnosťou keramiky. Vrstva HT je pri styku s kyslíkom a vlhkosťou za pomoci slnečného svetla alebo UV svetla zdrojom aktívneho kyslíka, ktorý sa vyznačuje vysokými bakteriocídnymi účinkami. Preto sú na takomto povrchu keramiky organické látky, choroboplodné zárodky , baktérie, plesne, kvasinky a pod. zoxidované a zničené. Merania preukázali, že 99% všetkých baktérií pri kontakte s povrchom odumiera v priebehu 30minút.Keramické obklady a dlažby s aktívnou povrchovou vrstvou na báze TiO₂ predstavujú úplne novú generáciu moderných výrobkov s mimoriadnymi vlastnosťami, s perspektívou použitia všade tam, kde je požadovaná maximálna hygiena a údržba stien, podláh, bazénov či fasád.

N navrhnuté sú nasledovné typy samočistiacej antibakteriálnej protišmykovej dlažby:

DB1 - samočistiaca antibakteriálna protišmyková dlažba - typ Savona, farebný odtieň KALK HT, do mokrej prevádzky, od firmy AGROBBUCHTAL Slovensko s.r.o.formát 300x600x8mm, (297x597x8mm), hmotnosť 17,413kg/m², impregnovaná gresová (rektifikovaná) dlažba neumožňujúca hĺbkové znečistenie,HT úprava -

fotokatalytická, antibakteriálna, protiplesňová, protizápachová, so samočistiacim povrchovým zušľachtením pôsobiacim proti mikroorganizmom, hodnota protišmykovosti R11/B, odolnosť voči oteru < 275mm³ (čo je hranica medzi vysokou a veľmi vysokou oteruvzdornosťou), škárovanie - epoxidová škárovacia hmota ARDEX WA, hrúbka škáry 2-3mm, spotreba 0,15kg/m² farebný odtieň prispôbiť odtieňu dlažby KALK

- DB2 - samočistiaca antibakteriálna protišmyková dlažba - typ Savona, farebný odtieň BEIGE HT, do mokrej prevádzky od firmy AGROBBUCHTAL Slovensko s.r.o. formát 300x600x8mm, (297x597x8mm), hmotnosť 17,413kg/m², impregnovaná gresová (rektifikovaná) dlažba neumožňujúca hĺbkové znečistenie, HT úprava - fotokatalytická, antibakteriálna, protiplesňová, protizápachová, so samočistiacim povrchovým zušľachtením pôsobiacim proti mikroorganizmom, hodnota protišmykovosti R11/B, odolnosť voči oteru < 275mm³ (čo je hranica medzi vysokou a veľmi vysokou oteruvzdornosťou), škárovanie - epoxidová škárovacia hmota ARDEX WA, hrúbka škáry 2-3mm, spotreba 0,15kg/m² farebný odtieň prispôbiť odtieňu dlažby BEIGE
- DB3 - samočistiaca antibakteriálna protišmyková dlažba - typ Savona, farebný odtieň BRAUN HT, do mokrej prevádzky od firmy AGROBBUCHTAL Slovensko s.r.o. formát 300x600x8mm, (297x597x8mm), hmotnosť 17,413kg/m², impregnovaná gresová (rektifikovaná) dlažba neumožňujúca hĺbkové znečistenie, HT úprava - fotokatalytická, antibakteriálna, protiplesňová, protizápachová, so samočistiacim povrchovým zušľachtením pôsobiacim proti mikroorganizmom, hodnota protišmykovosti R11/B, odolnosť voči oteru < 275mm³ (čo je hranica medzi vysokou a veľmi vysokou oteruvzdornosťou), škárovanie - epoxidová škárovacia hmota ARDEX WA, hrúbka škáry 2-3mm, spotreba 0,15kg/m² farebný odtieň prispôbiť odtieňu dlažby BRAUN
- DB4 - samočistiaca antibakteriálna protišmyková dlažba - typ Savona, farebný odtieň BEIGE HT, do mokrej prevádzky od firmy AGROBBUCHTAL Slovensko s.r.o. formát 50x50x8mm, hmotnosť 16,389kg/m², impregnovaná gresová (rektifikovaná) dlažba neumožňujúca hĺbkové znečistenie, HT úprava - fotokatalytická, antibakteriálna, protiplesňová, protizápachová, so samočistiacim povrchovým zušľachtením pôsobiacim proti mikroorganizmom, hodnota protišmykovosti R11/B, odolnosť voči oteru < 275mm³ (čo je hranica medzi vysokou a veľmi vysokou oteruvzdornosťou), škárovanie - epoxidová škárovacia hmota ARDEX WA, hrúbka škáry 2-3mm, spotreba 0,15kg/m² farebný odtieň prispôbiť odtieňu dlažby BEIGE
- DB5 - samočistiaca antibakteriálna protišmyková dlažba - typ Fresh mosaik 50x50mm, non-slip, farebný odtieň sunset orange-mix, do mokrej prevádzky od firmy AGROBBUCHTAL Slovensko s.r.o. formát 1 dlaždičky 50x50x6,5mm, hmotnosť 13,420kg/m², HT úprava - fotokatalytická, antibakteriálna, protiplesňová, protizápachová, so samočistiacim povrchovým zušľachtením pôsobiacim proti

mikroorganizmom, hodnota protišmykovosti R10/B, odolnosť voči oteru < 275mm³ (čo je hranica medzi vysokou a veľmi vysokou oteruvzdornosťou), škárovanie - epoxidová škárovacia hmota ARDEX WA, hrúbka škáry 1-2mm, spotreba 0,15kg/m² farebný odtieň prispôbiť odtieňu dlažby

DB6 – samočistiaca antibakteriálna protišmyková dlažba - typ Fresh mosaik 20x20mm, non-slip, farebný odtieň sunset orange-mix, do mokrej prevádzky od firmy AGROBBUCHTAL Slovensko s.r.o. formát 1 dlaždičky 20x20x6,5mm, hmotnosť 11,700kg/m², HT úprava - fotokatalytická, antibakteriálna, protiplesňová, protizápachová, so samočistiacim povrchovým zušľachtením pôsobiacim proti mikroorganizmom, hodnota protišmykovosti R10/B, odolnosť voči oteru < 275mm³ (čo je hranica medzi vysokou a veľmi vysokou oteruvzdornosťou), škárovanie - epoxidová škárovacia hmota ARDEX WA, hrúbka škáry 1-2mm, spotreba 0,15kg/m² farebný odtieň prispôbiť odtieňu dlažby

sokel samočistiaca antibakteriálna protišmyková dlažba (sokel) - typ Savona, farebný odtieň KALK HT, do suchej prevádzky od firmy AGROBBUCHTAL Slovensko s.r.o. formát 60x600x8mm, (60x597x8mm), impregnovaná gresová (rektifikovaná) dlažba neumožňujúca hĺbkové znečistenie, HT úprava - fotokatalytická, antibakteriálna, protiplesňová, protizápachová, so samočistiacim povrchovým zušľachtením pôsobiacim proti mikroorganizmom, hodnota protišmykovosti R10/A, odolnosť voči oteru < 275mm³ (čo je hranica medzi vysokou a veľmi vysokou oteruvzdornosťou), škárovanie - cementová škárovacia malta s vysokou odolnosťou voči oteru ARDEX FL, hrúbka škáry 2-3mm, spotreba 0,3kg/m² farebný odtieň prispôbiť odtieňu dlažby KALK

Dilatácia dlažby

dilatácia dlažby - Profil Schlüter® -DILEX-EDP je bezúdržbový profil z nerezovej ocele pre dilatačné spáry na vyrovnávanie horizontálnych pohybov, vhodný pre mechanicky vysoko namáhané dlažby, výška lišty 12,5mm, šírka 12mm (osadenie od znivelizovaného cementového poteru po h.hr. nášlapnej vrstvy), dl. 79 cm + dilatácia nových vrstiev podlahy dilatačným pásom GABOTHERM GTF-RDS (po celej výške od systémovej dosky Gabotherm vrátane cementového poteru po hornú hranu znivelizovaného cementového poteru)- vid' časť "E.9. Vykurovanie + búracie práce pre bod I."

9.6.1 SKLADBY PODLÁH

Jednotlivé vrstvy podláh vid' Príloha č.1 – Skladby podláh, stien a stropov.

9.7 PODHLADY

Z dôvodu nutnosti nízkeho zaťaženia stropnej konštrukcie ako aj z dôvodov akustických, nutnej odolnosti na vlhkosť až do 95%, nehorľavosti, odolnosti voči plesni a škodcom, hubám ako i chlórovým výparom, možnosti vstavaných svetidiel sú v priestoroch 1. a 2.N.P. krytej plavárne navrhnuté znížené kazetové stropy v kombinácii s hladkými sádkartónovými stropmi:

ZN8 / ZN10 - znížený kazetový podhl'ad ROCKFON COLOR ALL, kazeta Koral E24, s rovnou hranou, rozmer 600/600/15mm,

- farebný odtieň: Sensorial Tones - typ SUNRISE - 41, NCS S 0510 - Y50R
- viacúčelový jednoduchý stropný systém vhodný do vlhkých a na podmienky náročných interiérov
- kazeta z minerálnej vlny, odolnosť proti vlhkosti do 100%, zvuková pohltivosť α_w = do 0,95 (trieda A), reakcia na oheň A1, hmotnosť 2,2kg/m²
- čiastočne viditeľná nosná konštrukcia (hrana E)
- nosná konštrukcia (hlavné profily, priečne profily, závesy, stenová lišta, klipy) Chicago Metallic T24 Clic D2890 ECR (trieda D), so zvýšenou odolnosťou proti korózii
šírka profilov 224mm, hĺbka 38mm, montovanie pomocou hmoždínok a "klik" spojov
- vzdialenosť medzi závesmi 1200mm
- hmotnosť zníženého stropu (kazeta + nosná konštrukcia) 5-7kg/m²
- kotvenie do ž.b.stropu rýchloskrutkami
- celková plocha = 16,1m² + 58,55m² (bez stratného)
- viď detail ROCKFON - 20.2.1. + 20.2.2 Rockfon T24 A/E (www.rockfon.cz)

ZN2 - znížený kazetový podhl'ad ROCKFON COLOR ALL, kazeta Koral E24, s rovnou hranou, rozmer 600/600/15mm, farebný odtieň: mix 5 odtieňov:

Sensorial Tones - typ SUNRISE - 41, NCS S 0510 - Y50R (30%)

Sensorial Tones - typ LIGHT - 40, NCS S 0510 - Y10R (20%)

Natural Tones - typ CHALK - 21, NCS S 2005 - Y40R (20%)

Natural Tones - typ STUCCO - 20, NCS S 0505 - Y40R (20%)

Natural Tones - typ HEMP - 23, NCS S 3005 - Y20R (10%)

- viacúčelový jednoduchý stropný systém vhodný do vlhkých a na podmienky náročných interiérov

- kazeta z minerálnej vlny, odolnosť proti vlhkosti do 100%, zvuková pohltivosť α_w = do 0,95 (trieda A), reakcia na oheň A1, hmotnosť 2,2kg/m²

- čiastočne viditeľná nosná konštrukcia (hrana E)

- nosná konštrukcia (hlavné profily, priečne profily, závesy, stenová lišta, klipy) Chicago Metallic T24 Clic D2890 ECR (trieda D), so zvýšenou odolnosťou proti korózii

šírka profilov 224mm, hĺbka 38mm, montovanie pomocou hmoždínok a "klik" spojov

- vzdialenosť medzi závesmi 1200mm

- hmotnosť zníženého stropu (kazeta + nosná konštrukcia) 5-7kg/m²

- kotvenie do pomocných montážnych oceľových profilov, kotvených do oceľovej stropnej konštrukcii z priehradových oceľových väzníkov (m.č.1.46 - hala plaveckého bazéna)

- vid' detail ROCKFON - 20.2.1. + 20.2.2 Rockfon T24 A/E (www.rockfon.cz)

ZN11 - zavesený sadrokartónový podhl'ad RIGIPS 4.10.13.GH na kovovej podkonštrukcii, sadrokartónové dosky GLASROC H OCEAN hr.12,5mm, formát 1200x2000mm, do vlhkého prostredia - kategória C (bazény, sprchy...),reakcia na oheň A1, hmotnosť dosky 10,5kg/m², farebný náter: 2x disperzná biela farba na akrylátovej báze (+ 1x penetračný náter RIGIPS, Rikombi - grund), tvar pozdĺžnej hrany PRO,

- podkonštrukcia (Hydroprofily so zvýšenou antikoróznou odolnosťou HR-CD nosné, HR-CD montážne, HR-UD obvodové, závesy, križové spojky), dvojúrovňový križový rošt, záves (dutina) 168, 685mm, pri oceleovej stropnej konštrukcii škáry zatmelené podľa technológie Rigips - stupeň akosti Q3 podľa požiadaviek Rigips (zvýšené nároky)

- hmotnosť zníženého stropu (SDK doska + podkonštrukcia) 14 kg/m², závesy v nosnom profile á 750mm, nosné profily á 1000mm

- kotvenie do pomocných montážnych oceleových profilov, kotvených do oceleovej stropnej konštrukcii z priehradových oceleových väzníkov (m.č.1.46 - hala plaveckého bazéna)

- celková plocha = 56,15m² (bez stratného)

Do podhl'adov budú zabudované LED svietidlá a výustky VZT.

9.8 NEREZOVÝ NEPLAVECKÝ A DETSKÝ BAZÉN

Počas celej realizácie stavebnej pripravenosti pre osadenie nového nerezového bazéna firmy BERNDORF BAZÉNY s.r.o. je nutné presným geodetickým zameraním overovať v spolupráci s touto firmou vyhotovované rozmery všetkých stavebných prvkov a to najmä vyhotovený otvor. Ďalej treba overovať rovinnosť navrhnutého dna bazénového telesa s vyhotovením drážok pre technologické rozvody / dnové kanály /, nutné je overovať kolmosť rovín, priamosť, rovnaký uhol spádovania dna na celej šírke bazéna.

Neplavecký bazén

Pôdorysne bazén kopíruje pôvodný tvar.

Plocha bazéna	F = 52,9m ²
Hĺbka bazéna	h = 0,9-1,1 m
Objem bazéna	V= 50 m ³
Obvod bazéna	O= 30 m
Dĺžka prelivu, žľabu	24m
Teplota vody	t = 28-30 °C
Kapacita vodnej plochy	N = 18 návštevníkov
Celková kapacita bazéna	2x18 =36 návštevníkov
Denná max. návštevnosť	5x36 = 180 návštevníkov

Bazén bude v antikorovom prevedení. Po obvode bazéna sú navrhnuté žľaby s horným prelivom v dĺžke 24m. V bazéne sú navrhnuté dve stenové masážne trysky a chrlič.

Detský bazén

Plocha bazéna	$F = 19\text{m}^2$
Hĺbka bazéna	$h = 0,30,35\text{ m}$
Objem bazéna	$V = 5,5\text{ m}^3$
Obvod bazéna	$O = 18\text{ m}$
Dĺžka prelivu, žľabu	11m
Teplota vody	$t = 33\text{ }^\circ\text{C}$
Kapacita vodnej plochy	$N = 8\text{ detí}$
Celková kapacita bazéna	$2 \times 8 = 16\text{ detí}$
Denná max. návštevnosť	$5 \times 16 = 80\text{ detí}$

Bazén bude v antikorovom prevedení. Po obvode bazéna sú navrhnuté žľaby s horným prelivom v dĺžke 11m. V bazéne sú navrhnuté dve fontánky a vodný ježko.

9.8.1 SKLADBA STIEN A DNA NEPLAVECKÉHO A DETSKÉHO BAZÉNA VRÁTANE PÔVODNÝCH VRSTIEV

/novonavrhované vrstvy sú označené červeným písmom/:

B5 Skladba steny neplaveckého bazéna (dodávka Bendorf) - m.č.1.51b

- ušľachtilá oceľ, mat ak. 1.4404 technologicky upravený brusom K400, hr.2,5 mm povrch valcovaný 2B2B podľa STN EN 10088-2. V miestach, v ktorých sa to požaduje, musí byť povrch brúsený – zrnitosť 400 um. (dodávka Bendorf)
- tepelná izolácia XPS Styrodur 2800CS, pevnosť v tlaku 300kPa pri 10% stlačení, hr.50mm (dodávka Bendorf)

B6 -Skladba podlahy - dno neplaveckého bazéna - m.č.1.51.a

- ušľachtilá oceľ, mat ak. 1.4404 technologicky upravený brusom K400, hr.1,5 mm povrch valcovaný 2B2B podľa STN EN 10088-2 protišmyková úprava (podľa ČSN EN 13451-1 skupine zatriedenia „24“, resp. Norme DIN 51097 skupine zatriedenia „C“)
- v nopovom hranatom dezéne, výška nopu 1,1mm, (dodávka Bendorf)
- betónový poter, vystužený karisietou 150/150/6mm, dilatovaný po poliach 5x5m, hr. 70mm (dodávka stavby)
- tepelná izolácia XPS Styrodur 4000CS,pevnosť v tlaku 500kPa pri 10% stlačení, hr.80mm (dodávka stavby)

PÔVODNÉ VRSTVY PODLAHY

Skladba podlahy je prevzatá z pôvodnej projektovej dokumentácie z r.1989, Vypracoval Šport projektu Bratislava

overená prieskumnou sondou VS2, VS3 - vykonanou 14.4.2020

- betónový poter hr.50 - 60mm

- ž.b. doska hr.200mm

SPOLU:

hr. 250-260mm

B7 - Skladba podlahy - dno detského bazéna - m.č.1.51b

- ušľachtilá oceľ, mat ak. 1.4404 technologicky upravený brusom K400, hr.1,5 mm

povrch valcovaný 2B2B podľa STN EN 10088-2

protišmyková úprava (podľa ČSN EN 13451-1 skupine zatriedenia „24“, resp. Norme DIN 51097 skupine zatriedenia „C“)

v nopovom hranatom dezéne, výška nopu 1,1mm, (dodávka Berndorf)

- betónový poter, vystužený karisietou 150/150/6mm, dilatovaný po poliach 5x5m, hr. 70mm (dodávka stavby)

- tepelná izolácia XPS Styrodur 4000CS,pevnosť v tlaku 500kPa pri 10% stlačení, hr.80mm (dodávka stavby)

PÔVODNÉ VRSTVY PODLAHY

Skladba podlahy je prevzatá z pôvodnej projektovej dokumentácie z r.1989, Vypracoval Šport projektu Bratislava

overená prieskumnou sondou VS1 - vykonanou 14.4.2020

- betónový poter hr.50 mm

- ž.b. stropný panel hr.250mm

SPOLU:

hr. 300mm

Podrobnejší popis a riešenie nerezového neplaveckého a detského bazéna vid' časť A.1.3 Neplavecký a detský nerezový bazén Berndorf + príslušenstvo.

9.8.2 STAVEBNÁ PRIPRAVENOSŤ

Stavebná pripravenosť spočíva v príprave betónovej základovej dosky popr. Základového obvodového pásu, dobetonávky obvodových stien a zariadení inštalovaných v dne bazéna, betónový poter dna, úpravy okolo bazénu a prípadných nákladov vyplývajúcich zo zvýšených požiadaviek na životné prostredie (znížená hladina hluku, CHKO, atď.) Oddrenážovanie dna bazénu a uzemnenie bazénovej vane podľa platných legislatívnych predpisov.

9.8.3 POŽIADAVKY NA OSTATNÉ PROFESIE

Vid' časť A.1.3 Neplavecký a detský nerezový bazén Berndorf + príslušenstvo.

9.8.4 TECHNOLÓGIA NEPLAVECKÉHO A DETSKÉHO BAZÉNA

Dokumentácia rieši rekonštrukciu zastaralej, hydraulicky nevyhovujúcej, zle fungujúcej technológie z r.1989, ktorá je prakticky v havarijnom stave.

Staré strojné zariadenie bude nahradené novým, s dôrazom na zlepšenie hydraulických pomerov novými potrubnými rozvodmi. Dokumentácia rieši distribúciu vody do jednotlivých bazénov, spôsob výmeny vody v bazénoch, úpravu vody a návrh technológie atrakcií.

Neplavecký bazén

Bazén bude napúšťaný pitnou vodou 2x ročne, po vyčistení a dezinfekcii stien a dna, a opláchnutí vodou. Voda bude recirkulovaná s dobou zdržania $T = 1,55$ hod, cez úpravňu vody, ktorej strojovňa je umiestnená v suteréne pod bazénom. Prídavnú vodu uvažujeme v množstve $Q = 180 \text{ návštev.} \times 30 \text{ l/návštev.d} = 5,4 \text{ m}^3/\text{d}$. Prietok prídavnej vody bude meraný vodomermom

Detský bazén

Bazén bude napúšťaný pitnou vodou každý deň, po vyčistení a dezinfekcii stien a dna, a opláchnutí vodou. Voda bude recirkulovaná s dobou zdržania $T = 1,55$ hod, cez úpravňu vody, ktorej strojovňa je umiestnená v suteréne. Prídavnú vodu uvažujeme v množstve $Q = 80 \text{ detí} \times 30 \text{ l/detí.d} = 2,4 \text{ m}^3/\text{d}$. Prietok prídavnej vody bude meraný vodomermom.

Návrh technologických zariadení

Staré strojné zariadenie bude nahradené novým, s dôrazom na zlepšenie hydraulických pomerov. Bazénové technológie pozostávajú zo zariadení, rozvodov a armatúr, zabezpečujúcich požadovanú prevádzku bazénov a bazénových atrakcií v súlade s hygienickými predpismi, a prípadnými požiadavkami orgánov štátnej správy.

Základná prevádzková schéma úpravni zahŕňa filtráciu, dezinfekciu, chemickú úpravu a ohrev vody. Jedná sa o samostatné uzavreté okruhy s automatickým dopĺňovaním pitnej vody do vyrovnávacích nádrží.

Vodné atrakcie v bazénoch majú vlastné okruhy. Voda bude čerpaná z bazénov alebo z vyrovnávacích nádrží a cez atrakcie sa bude vracat späť.

Z oboch bazénov budú nepretržite odoberané vzorky vody, ktoré budú automaticky vyhodnocované a podľa výsledkov budú dávkané potrebné chemikálie. Hygienicky bude voda zabezpečená roztokom chlórnanu sodného v kombinácii s ÚV žiarením. Úprava pH a dávkovanie koagulantu na vyzrážanie nečistôt pred pieskovými filrami, vrátane dezinfekcie, bude automatické podľa nastavených hodnôt.

Úpravňa vody pre neplavecký bazén

Navrhovaný recirkulačný systém bude zabezpečovať výmenu vody v bazéne, jej rovnomerný rozptyl a zároveň rovnomerný roznos dezinfekčného prostriedku. Úpravňa bude umiestnená v suteréne pri bazéne.

Voda bude pritekať z prelivných žľabov bazéna jedným potrubím DN 150 do vyrovnávacej nádrže, umiestnenej v strojovni. Odtiaľ bude čerpaná čerpadlom s predfiltrom cez filter. Prefiltrovaná voda, po ohreve v protiprúdovom výmenníku, bude dopravovaná k dnovému bazénovému kanálu. Za ohrevom vody sa bude automaticky dávkovať chlórový dezinfekčný prostriedok za účelom hygienického zabezpečenia bazénovej vody a zároveň sa bude upravovať pH. Dezinfekcia bude doplnená dezinfekciou UV žiarením.

Technologické zariadenie bude pozostávať z čerpadla s vlastným predfiltrom výkonu $Q = 33 \text{ m}^3/\text{h}$ pri $H = 14 \text{ m}$, $P = 2,2 \text{ kW}$, z pieskového filtra a z plnoautomatického chemického hospodárstva, zahrňujúceho chlórú dezinfekciu, úpravu pH a koaguláciu.

Okrem chlorácie navrhujeme ďalší stupeň dezinfekčnej úpravy, dezinfekciu UV.

Chemické hospodárstvo

Skladá z dezinfekcie, úpravy pH a koagulácie.

Na automatickú dezinfekciu s úpravou pH navrhujeme zariadenie Bayrol Analit III, ktoré automaticky dávkuje dezinfekčný prostriedok na báze chlóru a zároveň koriguje pH, pričom aktuálne hodnoty pH a redox zobrazuje na displeji. Na koaguláciu bude použité zariadenie Bayrol Flockmatic pozostávajúce z dávkovacieho čerpadla a bandasky na koagulant.

Pre obidva bazény navrhujeme ďalší stupeň dezinfekčnej úpravy, dezinfekciu UV žiarením, ktorá je podstatne účinnejšia. UV žiarenie likviduje baktérie, vírusy, pliesne a ich spóry. Na druhej strane UV žiarenie iniciuje foto-oxidačné reakcie, ktoré rozkladajú chlóraminý na dusík, chlór a HCl, čím sa časť aktívneho chlóru vracia do vody a následne sa znižuje potrebná dávka chlóru na dezinfekciu. Tiež bude dochádzať k rozpadu amónnych iónov až na plynný dusík. Keďže UV rozkladá aj mnohé organické zlúčeniny, znižuje sa aj množstvo dávkovaného koagulantu.

Technológia detského bazéna

Na úpravu a výmenu vody v detskom bazéne navrhujeme samostatnú úpravňu vody s vlastným chemickým hospodárstvom, ktorá je identická s technológiou úpravy vody neplaveckého bazéna. Rozdiel je len v intenzite výmeny vody pri návrhu recirkulácie.

Voda bude z bazéna odtekať horným prelivným žľabom a potrubím do vyrovnávacej nádrže. Odtiaľ bude čerpaná cez pieskový filter k bazénu. Do výtlačného potrubia bude napojené dávkovanie dezinfekčného činidla na báze chlóru a úprava pH.

Koagulačné činidlo bude dávkované pred filter. Dezinfekcia bude doplnená

Technologické zariadenie pozostáva z čerpadla výkonu $Q = 10 \text{ m}^3/\text{h}$ pri $H = 14 \text{ m}$, $P = 2,2 \text{ kW}$ s vlastným predfiltrom, z pieskového filtra $Q = 10 \text{ m}^3/\text{h}$, z plnoautomatického chemického hospodárstva, zahrňujúceho chlórú dezinfekciu, úpravu pH a koaguláciu. Koagulačné činidlo bude dávkované pred filter. Dezinfekcia bude doplnená dezinfekciou UV žiarením.

Technológie atrakcií

Technológia atrakcií pozostáva zo samostatných okruhov s čerpadlami, s príslušnými armatúrami a potrubiami, ktoré budú osadené v strojovni. Ovládanie činnosti čerpadiel bude časovými spínačmi alebo pomocou PC.

Ohrev vody

Na ohrev bazénovej vody navrhujeme protiprúdové výmenníky výkonu 80 kW pre neplavecký bazén a 30 kW pre detský bazén.

Vyrovňavacie nádrže

Vyrovňavacie nádrže objemu $V=6 \text{ m}^3$ pre neplavecký bazén a $V= 3 \text{ m}^3$ pre detský bazén budú polypropylénové s prekrytím. Obidve nádrže, riešené ako jeden kompaktný celok, budú umiestnené v strojovni a budú slúžiť na vyrovňovanie množstva vody odtečenej z bazénov prítomnosťou kúpajúcich sa, ako akumulácia práce vody pre pranie filtrov a na dopúšťanie prídavnej vody. Na prívodoch pitnej vody budú osadené registračné vodomery.

Vyrovňavacie nádrže budú vybavené ponornými spínačmi, ktoré budú podľa výšky hladiny v nádržiach otvárať a zatvárať elektromagnetické ventily na dopúšťacích potrubiach a tiež budú blokovať cirkulačné čerpadlá proti chodu na sucho. V prípade prekročenia maximálnych hladín v nádržiach budú prelivné vody odvádzané bezpečnostnými prepadmi gravitačne do vnútornej kanalizácie.

Potrubia a armatúry

Všetky potrubia a armatúry sú navrhnuté z tlakového PVC a podľa možnosti sú vedené tak, aby ich bolo možné vypustiť v prípade prerušenia prevádzky.

Pranie filtrov

Pranie filtrov sa bude prevádzať vodou, samotnými cirkulačnými čerpadlami. Odpadová voda z prania a zafiltrovaní filtrov bazénu a vane bude vypúšťaná do vnútornej kanalizácie, čerpaním samotnými cirkulačnými čerpadlami. Chýbajúca voda vo vyrovňavacích nádržiach sa doplní prídavnou vodou počas prevádzky.

Maximálny prietok pri praní filtra neplaveckého bazéna bude $Q_{\max}=9,2 \text{ l/s}$.

Čistenie bazénov

Čistenie bazénov sa bude počas prevádzky vykonávať podľa potreby mobilným podvodným vysávačom.

Napúšťanie a vypúšťanie bazénov, a vyrovňavacích nádrží

Bazény budú napúšťané priamo z vnútorného vodovodu cez vyrovňavacie nádrže pomocou elektromagnetických ventilov. Dopúšťanie prídavnej vody bude tými istými ventilmi.

Bazény, vyrovňavacie nádrže, rozvody a celý systém, budú vypúšťané gravitačne, do vnútornej kanalizácie.

Napúšťanie neplaveckého bazéna uvažujeme 17 h, vypúšťanie 4 h. $V= 50 \text{ m}^3$ (3,4 l/s)

Napúšťanie detského bazéna uvažujeme 4 h, vypúšťanie 1 h. $V= 5,5 \text{ m}^3$ (1,5 l/s)

Podrobnejší popis a riešenie technológie nerezového neplaveckého a detského bazéna vid' časť A.3 Výmena bazénovej technológie

9.10. INTERIÉROVÉ VYBAVENIE

PO2 - policový regál

- zostava - 20miest, atypický policový regál na uteráky a pod. vložený do vymurovanej niky, rozmery š.1380x hl.320 x v.1000mm, 20 úložných priestorov – rozmer úložného priestoru 220x220mm, konštrukcia regálu z MDF dosiek hr.38mm olaminovaná HPL fóliou Fundermax - hr.1mm, odolnou proti poškrabaniu a vlhkému prostrediu, bez zadnej steny, farebnosť 0014FH Palido - dezén SU Structure – zvislé fládovanie, výrobca firma Frajt.cz., výrobca firma Frajt .cz, dodávateľ Agopro s.r.o. Veľká Lomnica

PK2 – prezliekacia kabínka

1ks zostava prezliekacej kabínky zložená z typu K632 - súčasťou PK2 je aj lavička LV5, vonkajšie rozmery zostavy: š. 1050 x hl.1650 x v.2000mm s dverami ľavými dovnútra otváracími š.700mm, konštrukcia kabínky z dosiek Fundermax - HPL dosky hr.12mm, odolnou proti poškrabaniu a vlhkému prostrediu v kombinácii s matnými nerezovými doplnkami (rektifikovateľné nohy, pánky, uzatváranie dverí západkou so signalizáciou obsadenia kabíny a možnosťou núdzového otvárania, spojovacia hrazda v.60mm, úchyty a spojky, dverové zatváranie, dverová zarážka, opláštený horný lem z jaklového profilu 25 x 25mm), farebný odtieň 0014FH Palido obojstranne, dezén Su Structure - zvislé fládovanie, výrobca firma Frajt.cz, dodávateľ Agopro s.r.o. Veľká Lomnica

LV5 - Lavička:

Lavička /súčasť kabínky PK2/, š.400 x dl.1050 x v.420mm - 1ks, konštrukcia lavičky: hliníkové profily s prírodnou povrchovou úpravou elox a s doskou Fundermax - HPL laminátom na sedáku, odolnou proti poškrabaniu a vlhkému prostrediu, farebný odtieň 0014FH Palido obojstranne, dezén Su Structure - zvislé fládovanie, zosúladiť s farebnosťou šatníkových skriniek /predložiť vzorku na odsúhlasenie /, kotvenie do bočných stienok prezliekacej kabínky PK2, výrobca firma Frajt.cz, dodávateľ Agopro s.r.o. Veľká Lomnica

SŠ1 - Šatníková skrinka:

Atypická dvojdielna šatníková skrinka typ A111L/30 s predsadenou lavicou šírky 300mm, z dosiek Fundermax - HPL dosiek (vysokotlaký laminát s melamínovou úpravou HPL) vsadených do Al eloxovaných rámov, upravený rozmer skrinky: š. 600 x hl.500 x 1580mm s podnožou o výške 420mm, /počet úložných priestorov 4/ - rozmer

úložného priestoru š.300 x hl.500 x v.790mm, podnož výšky 420mm je z Al jaklov 40x40x2mm, podperné nohy sú výškovo nastaviteľné ± 15 mm, vybavenie skriniek – horná polička, šatníková tyč, dvere, vrch a spodok skriniek - doska Fundermax – HPL doska hr.8mm, zadná stena a bočné steny skrinky - doska Fundermax - HPL doska hr.4mm, skrinka musí byť prevetrávaná, odolná proti poškrabaniu a vlhkému prostrediu, uzamykanie - elektronické zámky OJMAR, - náramkový systém, číslo na skrinku - 4ks farebnosť: korpus obojstranne biely, obojstranne 0014FH Palido - dezén SU Structura zvislé fládovanie, výrobca firma Frajt s.r.o., dodávateľ Agopro s.r.o.V.Lomnica, 3ks

SŠ7 - Šatníková skrinka:

Skrinka - A113/40, rozmer š.400 x hl.500 x v.450mm v jednom bloku o rozmere š.1200 x v.1800mm s podnožou o výške 200mm, konštrukcia skrinky: prevedenie antivandal s ohľadom na bezpečnosť, nosnú kostru tvorí eloxovaný hliník, korpusy skriniek sú z dosiek Fundermax - vysokotlakého laminátu HPL hr.8mm, farebnosť 0048 NA Cognac Eiche podstavec AL jaklovina 30x30x2mm zakrytá doskou Fundermax - HPL doskou hr.4mm, farebnosť 0048 NA Cognac Eiche, dvere skriniek HPL doska hr.8mm, farebnosť 0048 NA Cognac Eiche, skrinka musí byť prevetrávaná, odolnou proti poškrabaniu a vlhkému prostrediu, uzamykanie - elektronické zámky OJMAR, v jednom bloku 12 skriniek, číslo na skrinku - 12ks, výrobca firma Frajt.cz, dodávateľ Agopro s.r.o. Veľká Lomnica

UZ6, UZ7, UZ8 - Umývadlové zostavy

umývadlová zostava - doska: umelý kameň Corian hr.12mm od firmy Dupont, typ Aurora, vrchná doska s otvorom pre umývadlo, čelo (100+32), lepená na OSB3 dosku + vodeodolný tmel, pokladná doska Egger OSB3 - (bez formaldehydový lepiaci systém) s brúseným povrchom, hr.12mm, vrchná doska s otvorom pre umývadlo, čelo (88 + 20), kotvená do priestorovej konštrukcie z nerezových jaklových profilov 20x20mm, priečne vystužená, matná nerez, kotvenie cez jakel do zadnej steny a bočných stien na hmoždinku - Ø10mm. Corian sa vyrába z prírodných materiálov s pojivom na báze akrylátov, má pevnú skladbu, s rovnomerne rozloženou farbou a textúrou v celom priereze. Jeho povrch je pevný, celistvý, odolný voči vode, vlhkosti a chemikáliám a vyrába sa v rôznych farebných odtieňoch od jednofarebných až po zrnité s malým a veľkým zrnom imitujúcim prírodný kameň až po mramorový vzor.

V rámci interiérového vybavenia sú ďalej riešené :

- Detská stolička /m.č.B.01/ - 2ks – presný výber riešiť v rámci projektu interiéru
- Prebaľovací pult /m.č.B.01, B.02/- 3ks – presný výber riešiť v rámci projektu interiéru
- Detská ohrádka /m.č.B.01, B.05/- 2ks – presný výber riešiť v rámci projektu interiéru
- Sedacia súprava + konferenčný stolík (m.č.B.01, M.02, M.08) – 3ks, presný výber riešiť v rámci projektu interiéru

- masážny stôl (m.č.M.08) – 2ks, presný výber riešiť v rámci projektu interiéru

Na mobilné interiérové prvky je nutné spracovať projekt interiéru vrátane DHIM (zásobníky na toaletný papier, dávkovače tekutého mydla a šampónu, odpadkové koše, zrkadlá, wc kefy, vešiaky, háčiky, piktogramy a pod.)Cena za dodávku a montáž interiérových prvkov a DHIM nie je zahrnutá do rozpočtu a položkovitého výkazu výmer.

10. STAROSTLIVOSŤ O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Vzhľadom na druh činnosti pri prevádzkovaní stavby (plaváreň) a rozsahu projektových prác, nepodlieha navrhovaná stavba povinnému posudzovaniu vplyvov na životné prostredie a ani zisťovaciemu konaniu v zmysle Zák. č. 24/2006 Z.z.

Ochrana vôd

Splašková kanalizácia z objektu bude zvedená prípojkou bez zmeny - v doterajšej podobe.

Ochrana ovzdušia

V navrhovanom objekte sa nenachádzajú zdroje znečisťovania ovzdušia.

Hluk

V navrhovanom objekte sa nenachádzajú zdroje hluku, preto hladina hluku v priestoroch objektu neprekročí počas 24 hod. denne 35 dB. Hladiny hluku vyhovujú max. limitom hluku podľa hygienických predpisov zákona NR SR č. 126/2006 Z.z.

11. ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO

Z hľadiska ochrany životného prostredia, prestavba objektu a jej užívanie nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie.

Vzniknuté odpady budú zatriedené a zlikvidované v súlade so zákonom č.223/2001 Z.z. o odpadoch, v znení neskorších predpisov, najmä vyhlášky MŽP SR 283/2001 Z.z., ktorou sa ustanovuje KATALÓG ODPADOV v znení vyhlášky 409/2002 Z.z. a 509/2002 Z.z.. Nakladanie s odpadmi bude zosúladené aj s vyhláškou MŽP SR č.532/2002 Z.z.. Pri návrhu celkového riešenia sa vychádzalo z požiadavky minimalizovania vzniku odpadov.

Nakladanie s odpadmi počas prevádzky

Tab.č.3 Predpokladaná ročná produkcia odpadov z prevádzky a údržby objektu a jeho areálu. (Zatriedenie podľa vyhlášky MŽP SR č.284/2001 Z.z.)

Číslo skupiny podskupiny a druhu odpadu	Názov skupiny, podskupiny a druhu odpadu	Kategória ○ – ostatné N -nebezpečné	Očakávané množstvo za rok v /t/
15	Odpadové obaly		
15 01	Obaly (vrátane odpadových obalov zo separovaného zberu komunálnych odpadov)		
15 01 01	Obaly z papiera a lepenky	○	0, 20 t
15 01 02	Obaly z plastov	○	0, 30 t
15 01 03	Obaly z dreva	○	0, 15 t
15 01 07	Obaly zo skla	○	0, 10 t
15 01 06	Zmiešané obaly	○	0, 60 t
15 02	Absorbenty, filtračné materiály, handry na čistenie a ochranné odevy		
15 02 03	Absorbenty, filtračné materiály, handry na čistenie, ochranné odevy iné	○	0, 20 t
20	Komunálne odpady (odpady z domácností a podobné odpady z obchodu, priemyslu a inštitúcií) vrátane ich zložiek zo separovaného odpadu		
20 01	Separované zložky komunálnych odpadov (okrem 15 01)		
20 01 01	Papier a lepenka	○	0, 20 t
20 01 02	sklo	○	0, 20 t
20 01 08	Biologicky rozložiteľný kuchynský a reštauračný odpad	○	0, 25 t
20 01 10	šatstvo	○	0, 15 t
20 01 11	textílie	○	0, 25 t
20 01 21	Žiarivky a iný odpad obsahujúci ortuť	N	0, 15 t
20 01 25	Jedlé oleje a tuky	N	0, 15 t
20 01 28	Farby, tlačiarenské farby, lepidlá a živice iné ako uvedené v 20 01 27	○	0, 02 t
20 01 38	Drevo iné ako uvedené v 20 01 37	○	0, 21 t
20 01 39	plasty	○	0, 23 t
20 01 40	kovy	○	0, 22 t
20 02	Odpady zo záhrad a z parkov		
20 02 01	Biologicky rozložiteľný odpad	○	0, 15 t
20 03 01	Zmesový komunálny odpad	○	0, 20 t
20 03 99	Komunálne odpady inak nešpecifikované	○	0, 35 t

Nakladanie so vzniknutým odpadom

- výkopová zemina sa využije na zásyp a vyrovnanie nerovnosti toho istého pozemku.
- TKO likvidovaného na skládke TKO v súlade s predpismi obce

Iné vzniknuté odpady je nutné v spolupráci s obcou a orgánom štátnej správy odpadového hospodárstva uložiť na určené riadené skládky odpadov.

Zakazuje sa bez súhlasu orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva:

- uložiť alebo ponechať odpad ne inom mieste, ako bolo určené
- zneškodniť alebo zhodnotiť odpad inak, ako v súlade so zákonom o odpadoch
- zneškodniť odpad vypúšťaním a vhadzovaním do vodného recipienta
- nakladať s nebezpečnými odpadmi vrátane ich prepravy s väčším množstvom ako 100 kg nebezpečného odpadu
- zhromažďovať odpady utriedené podľa druhov odpadov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiadúcim únikom
- zabezpečiť zneškodnenie odpadov, ak nie je možné ich zhodnotenie
- viesť a uchovávať „EVIDENCIU ODPADOV“ o druhoch a množstve odpadov, s ktorými sa nakladá a o ich zhodnotení:
 1. „Hlásenie o vzniku odpadu a nakladaní s ním“
 2. „Sprievodný list nebezpečných odpadov“
 3. „Identifikačný list nebezpečného odpadu“
- ohlasovať ustanovené údaje z evidencie príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva

Odpady, ktoré vznikajú pri stavebnej činnosti je potrebné na stavenisku zhromažďovať, separovane, triedene (najlepšie v kontajneroch) na vyhradených miestach. Stavbyvedúci pri vzniku odpadu musí postupovať v súlade s platnými predpismi. Nebezpečné odpady je tiež potrebné zhromažďovať oddelene podľa druhov, označovať určeným spôsobom, nakladať s nimi v súlade so zákonom o odpadoch a podľa osobitných predpisov. Nesmie byť ohrozené ŽP, ani zdravie ľudí.

12. BEZPEČNOSŤ, OCHRANA ZDRAVIA A VYHODNOTENIE NEODSTRÁNITEĽNÝCH RIZÍK A NEODSTRÁNITEĽNÝCH OHROZENÍ

Dodávateľ stavebných prác je povinný zabezpečiť školenie a zaučenie pracovníkov, prípadne prakticky ich zaučiť a to v rozsahu potrebnom na výkon ich práce, v súlade so zákonom č.355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a zákonom č.124/2006 Z.z.o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci . Pracovníci vykonávajúci stavebné práce musia spĺňať požiadavky na odbornú a zdravotnú spôsobilosť v súlade s vyhláškou č.147/2013 Z.z.

Bezpečnostné predpisy a vyhodnotenie neodstrániteľných rizík a neodstrániteľných ohrození vychádzajú zo zbierky zákonov č. 396/2006. V prílohe č.1 tohto zákona je uvedených 10 bodov, ktoré menujú práce s osobitným nebezpečenstvom. Pre akciu „Rekonštrukcia a modernizácia krytej plavárne Žiar nad Hronom“ zodpovedá bod č.1 a bod

č.10. Pre bod č.1 prislúchajú práce, pri ktorých sú zamestnanci vystavení nebezpečenstvu pádu z výšky, kde sa riziko zvyšuje charakterom práce, použitým pracovným postupom alebo podmienkami pracovného prostredia na stavenisku. Pre bod č.10 popísaný ako montáž alebo demontáž ťažkých konštrukčných prvkov, zodpovedajú búracie práce a to najmä práce pri odstraňovaní okenných a dverných prvkov ako i zasklených stien na bazénových halách objektu ako i osádzaní nových okien a dverí. Rovnako pôjde aj o práce s kamenným obkladom. Nutné je tu dať veľký pozor, aby nedošlo k úrazu pracovníkov stavby.

Príloha č.3, zo zbierky zákonov č.396/2006 uvádza bezpečnostné a zdravotné požiadavky na stavenisko. V kapitole B, oddiely II sa uvádzajú požiadavky pre pracoviská vo vonkajších priestoroch. Na základe bodov z tejto prílohy ktoré zodpovedajú pre akciu „Rekonštrukcia a modernizácia krytej plavárne Žiar nad Hronom“ uvádzame nasledovné bezpečnostné a zdravotné požiadavky:

Stabilita a pevnosť

1. Vyvýšené alebo v hĺbke umiestnené pohyblivé pracoviská alebo pevné pracoviská musia byť stabilné a zabezpečené proti prevrhnutiu. Pritom je potrebné zohľadniť počet zamestnancov pracujúcich na nich, najväčšie možné zaťaženie a rozloženie zaťaženia a pôsobenie vonkajších vplyvov.

Ak nosné a iné časti týchto pracovísk nie sú zabezpečené proti prevrhnutiu, je potrebné ich stabilitu zabezpečiť vhodným a bezpečným spôsobom upevnenia, aby sa zabránilo každému neželateľnému pohybu celých pracovísk alebo ich častí.

2. Kontrola

Stabilita a pevnosť sa musia vhodným spôsobom kontrolovať, osobitne po prípadnej zmene výšky alebo hĺbky pracovného miesta.

Vplyv počasia

Zamestnanci musia byť chránení pred vplyvmi počasia, ktoré by mohli ohroziť ich bezpečnosť a zdravie

Padajúce predmety

Ak je to technicky možné, zamestnanci musia byť chránení proti padaniu predmetov predovšetkým kolektívnymi ochrannými prostriedkami.

Materiály a pracovné zariadenia musia byť uložené alebo navrhnuté tak, aby nemohli sklznúť alebo zrútiť sa. Ak je to potrebné, na stavenisku musia byť umiestnené zastrešené priechody alebo musí byť zabránený prístup k nebezpečným priestorom.

Pád z výšky

1.Pádu z výšky sa musí zabrániť technickými opatreniami, predovšetkým pevným a dostatočne vysokým zábradlím, ktoré musí mať aspoň zarážku pri podlahe, držadlo pre ruky (madlo) a strednú výstuhu, alebo iným rovnocenným riešením.

2.Práce vo výškach je možné vykonávať len vtedy, ak sa použijú vhodné prostriedky kolektívneho zabezpečenia, napríklad zábradlia, plošiny alebo záchytné siete.

Ak povaha prác neumožňuje použiť tieto zariadenia, musia sa poskytnúť vhodné prostriedky umožňujúce prístup a musia sa použiť prostriedky osobného zabezpečenia proti pádu.

Lešenia a rebríky

1.Každé lešenie musí byť odborne navrhnuté, montované a udržiavané, aby bolo bezpečné po stránke statickej, funkčnej a pracovnej.

2. Pracovné plošiny, lávky a prístupy musia byť montované, navrhované, dimenzované, chránené a používané tak, aby zamestnancov chránili pred pádom a padajúcimi predmetmi.

3. Lešenia musí skontrolovať odborne spôsobilá osoba:

- a/ pred ich prevzatím
- b/ v pravidelných intervaloch,
- c/ po prestavbe, dočasnom prerušení prác, mimoriadnych poveternostných vplyvov alebo po seizmickom otrase a po každom inom prípade, ktorý by mohol vplývať na ich pevnosť a stabilitu.

4. Rebríky musia byť dostatočne pevné a riadne udržiavané. Musia byť používané správne, na príslušných miestach a na účely, na ktoré boli určené.

5. Pojazdné lešenia musia byť zabezpečené proti neželanému pohybu.

Zdvíhacie zariadenia

1. Zdvíhacie zariadenia a ich príslušenstvo vrátane ich súčastí, upevnení, kotvení a podpíer musia byť:

- a/ odborne navrhované a montované a dostatočne pevné pri ich používaní,
- b/ bezpečne umiestnené a používané,
- c/ udržiavané v prevádzkyschopnom stave,
- d/ kontrolované, pravidelne prezerané a skúšané v súlade s osobitnými predpismi,
- e/ obsluhované odborne spôsobilými osobami.

2. Na zdvíhacích zariadeniach a ich príslušenstve musí byť na viditeľnom mieste označená hodnota ich maximálneho prípustného zaťaženia.

3. Zdvíhacie zariadenia a ich príslušenstvo sa používajú len na účel, na ktorý boli navrhnuté.

Dopravné prostriedky, stroje na zemné práce a na manipuláciu s materiálom

1. Všetky dopravné prostriedky, stroje na zemné práce a na manipuláciu s materiálom musia byť:

- a/ odborne navrhované a konštruované podľa ergonomických zásad,
- b/ udržiavané v prevádzkyschopnom stave,
- c/ správne používané.

2. Vodiči a obsluha strojov na zemné práce a na manipuláciu s materiálom musia byť odborne spôsobilí.

3. Musia sa vykonať opatrenia na zabránenie pádu dopravných prostriedkov, strojov na zemné práce a na manipuláciu s materiálom do výkopov alebo do vody.

4. Stroje na zemné práce a na manipuláciu s materiálom musia byť vybavené takými konštrukciami, ktoré vodiča chránia pred pritlačením pri prevrátení stroja alebo pred padajúcimi predmetmi a materiálmi.

Zariadenia, stroje a pracovné prostriedky

1. Pracovné prostriedky vrátane zariadení, strojov, a ručného náradia s pohonom alebo bez neho musia byť:

- a/ odborne navrhované a vyhotovované podľa ergonomických zásad,
- b/ udržiavané v prevádzkyschopnom stave,
- c/ používané len na práce, na ktoré boli navrhnuté,
- d/ obsluhované odborne spôsobilými osobami.

2. Zariadenia a pracovné prostriedky s tlakovým médiom musia byť kontrolované v súlade s osobitnými predpismi a pravidelne prehliadané a skúšané.

Búracie práce

Ak pri búracích prácach budov alebo konštrukcii hrozí riziko,

a/ musia sa vykonať vhodné opatrenia a použiť bezpečné pracovné postupy,

b/ musí byť práca plánovaná a vykonávaná len pod stálym dozorom zodpovednej osoby.

Práce na streche

1. Ak je potrebné zabrániť ohrozeniu alebo ak výška strechy alebo jej sklon prekračujú určené hodnoty, musia sa použiť kolektívne ochranné opatrenia proti pádu zamestnancov a proti pádu náradia, nástrojov, materiálov alebo iných predmetov.

2. Ak zamestnanci musia pracovať a pohybovať sa na strechách alebo v ich blízkosti, alebo na plochách z krehkých materiálov, alebo na iných plochách z materiálov, ktorých nosnosť nie je primeraná, zamestnávateľ musí vykonať opatrenia na zabránenie vstupu zamestnanca na tieto plochy alebo na zabránenie pádu z výšky.

POZOR : Podlahová konštrukcia v priestore 25m plaveckého bazénu je tvorená z trapézového plechu ako stratené debnenie na ktorom sú jednotlivé podlahové vrstvy, ktoré sa budú odstraňovať. Pred asanáciou vrstiev a počas celej doby trvania obnovy podlahových vrstiev je nutné podlahu v suteréne celoplošne podoprieť, až potom začať búracie práce. Vybúraný materiál nekopiť v priestore plavárne, ale ihneď ho vynášať do kontajnerov na to určených, lebo by mohlo dôjsť k narušeniu stability a celistvosti nosných podlahových konštrukcií.- vid'. časť E.4. Statické posúdenie pre bod I.a II. - bod 2.1.3.

13. FUNKČNÉ ČASTI OBJEKTU, KTORÉ NEBOLI PREDMETOM RIEŠENIA TOHTO RP:

Tento realizačný projekt nerieši niektoré funkčné celky, ktoré je však nutné z hľadiska správneho fungovania objektu riešiť bezprostredne po realizácii tejto spracovanej predmetnej časti rekonštrukcie. Pôjde o nasledovné funkčné celky:

1/Holopriestor bufetu so zázemím / suchá + mokrá časť + letná terasa /, kde sú privedené len základné energie / treba vyprojektovať stavebnú a interiérovú časť /

2/Rekonštrukciu sociálno-hygienických priestorov vo vstupnej hale, ktoré budú slúžiť nielen pre návštevníkov plavárne, ale aj pre návštevníkov bufetu. Tieto priestory by mali byť zmodernizované do doby otvorenia plavárne a bufetu – existujúci stav je nevyhovujúci.

3/Riešiť recepcný pult vrátane zápuťia vo vstupnej hale , vrámci ktorého treba spraviť predprípravu pre silnoprúdové a slaboprúdové rozvody vrátane pokladničného systému – starý pult sa demontuje , lebo rozmerovo nevyhovuje, je značne amortizovaný a je v kolízii s navrhovanými turniketmi.

4/Saunový svet so zázemím – tieto priestory nie sú riešené, avšak šatne sú už dimenzované aj pre saunový svet vrátane nových vstupov do týchto priestorov. Tu by mala byť suchá a parná sauna, soľná sauna, infrasauna, tepidárium, vírivka, Kneippov kúpeľ, oddychovňa a pod. Tu treba riešiť stavebnú a interiérovú časť súbežne. V súvislosti s riešením saunového sveta by bolo dobré aj premiestniť existujúce šatne zamestnancov / ženy / do suterénu.

5/Komplexné riešenie časti slaboprúd , nielen na tie časti, ktoré boli predmetom riešenia v realizačnom projekte, ale v podstate na celú plaváreň, t.j. suterén, prízemie, 1.poschodie. V realizačnom projekte je spravená len predpríprava – zatrubkovanie na predpokladané trasy slaboprúdových rozvodov, čo sa však robí zle, keď nie sú známe presné trasy. Projekt slaboprúdu by mal riešiť :

- a/turniketový, náramkový a pokladničný systém z čoho vyplynie presný výber jednotlivých prvkov, turniketov, infopanelov a pod.- napr. šatníkové skrinky sú zatiaľ riešené cez mechanický zámok na žetóny, ktorý sa potom bude musieť vymeniť za elektronický , keď sa zrealizujú všetky slaboprúdové rozvody
- b/ozvučenie plavárne nielen pre verejnosť, ale aj pre účely plaveckých súťaží
- c/televízne a satelitné rozvody s využitím optického kábla, ktorý je privedený do pokladne
- d/počítačové rozvody + internet
- e/doriešenie elektronického systému OMEGA pre účely plaveckých súťaží v súlade s pravidlami plávania a FINA
- f/zosúladienie zabezpečovacieho systému s novým návrhom riešenia plavárne vyplývajúceho z nového dispozičného usporiadania . Tu by bolo možno dobré riešiť aj kamerový systém, ktorým by sa monitorovali hlavné vstupy, bazénová časť, saunový svet a pod.
- g/v tejto súvislosti preveriť aj riešenie elektrickej požiarnej signalizácie

6/Treba riešiť aj nefunkčné výťahy / 2ks / vzhľadom k tomu, že existuje len jedno hlavné schodište a jedno kruhové pre personál, čo je nedostačujúce. Sfunkčnením výťahov sa dorieši rýchle prepojenie jednotlivých podlaží a priestorov.

7/V rámci suterénu je nutné riešiť odvetranie posilovne pre ktorú je už spravená predpríprava v rámci strojojne VZT.

8/Nutné je riešiť havarijný stav VZT kanálov, ktoré idú popod podlahu suterénu a ktoré vytápa a priebežne je nutné z nich vyčerpávať vodu.

9/Nutné je komplexne sa zamyslieť nad využitím priestorov suterénu a 1. poschodia, ktoré nie sú riešené v rámci realizačného projektu, ale na strane druhej úzko s ním súvisia.

10/Takisto je nutné komplexne riešiť rekonštrukciu terás a vonkajšieho bazéna, spevnených plôch, zásobovacej rampy vrátane oporného múru.

11/Doriešiť pracovňu a sušiareň

Záver:

Z nášho pohľadu treba ako prvé riešiť bod č.3 – recepciu, bod č.7 - slaboprúd , a bod č.8 - havarijný stav VZT kanálov.

Následne sa môže riešiť bod č. 2- rekonštrukcia sociálno-hygienických priestorov vo vstupnej hale a bod č.4 saunový svet.

Ideálne by bolo riešiť celú plaváreň komplexne ako jeden celok, čo by bolo zárukou kvality diela aj do budúcnosti.

V Žiari nad Hronom 11. 2020

Vypracoval:

Ing.arch.Pavel Henč

Ing.Július Skladan